

ที่ สอ.มรส. 079 /2565

29 มีนาคม 2564

เรื่อง ขอเชิญร่วมประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2564

เรียน สมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด

ด้วยสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด ได้กำหนดวันประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2564 ในวันพฤหัสบดี ที่ 21 เมษายน 2565 เวลา 16.00 -18.00 น. ประชุมออนไลน์ โดยใช้ระบบ ZOOM ณ ห้องประชุมราชพฤกษ์ 4 อาคารสำนักงานอธิการมหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี อำเภอเมืองฯ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

ระเบียบวาระที่ 1 เรื่องประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ระเบียบวาระที่ 2 เรื่องรับรองรายงานการประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2563

ระเบียบวาระที่ 3 เรื่องเสนอเพื่อทราบ

3.1 เรื่องรายงานผลการดำเนินงาน ประจำปี 2564

3.2 เรื่องรายงานผลการตรวจสอบกิจการประจำปี 2564

ระเบียบวาระที่ 4 เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา

4.1 เรื่องเสนองบการเงินประจำปี 2564

4.2 เรื่องอนุมัติงบประมาณและแผนงาน ประจำปี 2565

4.3 เรื่องกำหนดวงเงินกู้ยืมและค้ำประกัน ประจำปี 2565

4.4 เรื่องเลือกตั้งผู้ตรวจสอบกิจการ ประจำปี 2565

4.5 เรื่องเลือกตั้งคณะกรรมการดำเนินการ ประจำปี 2565

4.6 เรื่องการทำแผนปรับปรุงการดำเนินงานของสหกรณ์

ระเบียบวาระที่ 5 เรื่องอื่น ๆ

จึงเรียนเชิญทุกท่านได้เข้าร่วมประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวข้างต้น โดยพร้อมเพรียงกันโดยจะเริ่มลงทะเบียน ตั้งแต่เวลา 15.30 น. ผ่านระบบ ZOOM ก่อนเข้าห้องประชุม.

ขอแสดงความนับถือ



(ผศ.พงศกร ถิ่นเขาต่อ)

ประธานกรรมการดำเนินการ

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด

สารบัญ

	หน้า
ระเบียบวาระประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2564	5
ระเบียบวาระที่ 1 เรื่องประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ	6
ระเบียบวาระที่ 2 เรื่องรับรองรายงานการประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2563	7
ระเบียบวาระที่ 3 เรื่องเสนอเพื่อทราบ	
3.1 เรื่องรายงานผลการดำเนินงาน ประจำปี 2564	7
3.2 เรื่องรายงานผลการตรวจสอบกิจการประจำปี 2564	11
ระเบียบวาระที่ 4 เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา	
4.1 เรื่องเสนองบการเงินประจำปี 2564	14
4.2 เรื่องอนุมัติงบประมาณและแผนงาน ประจำปี 2565	38
4.3 เรื่องกำหนดวงเงินกู้ยืมและค้ำประกัน ประจำปี 2565	42
4.4 เรื่องเลือกตั้งผู้ตรวจสอบกิจการ ประจำปี 2565	42
4.5 เรื่องเลือกตั้งคณะกรรมการดำเนินการ ประจำปี 2565	42
4.6 เรื่องการทำแผนปรับปรุงการดำเนินงานของสหกรณ์	44
ระเบียบวาระที่ 5 เรื่องอื่น ๆ	50

ระเบียบการประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2564
สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด
วันพฤหัสบดี ที่ 21 เมษายน 2565
ณ ห้อง ราชพฤกษ์ 4 อาคาร สำนักงานอธิการ
มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ระเบียบวาระประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2564

ระเบียบวาระที่ 1 เรื่องประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ระเบียบวาระที่ 2 เรื่องรับรองรายงานการประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2563

ระเบียบวาระที่ 3 เรื่องเสนอเพื่อทราบ

3.1 เรื่องรายงานผลการดำเนินงาน ประจำปี 2564

3.2 เรื่องรายงานผลการตรวจสอบกิจการประจำปี 2564

ระเบียบวาระที่ 4 เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา

4.1 เรื่องเสนองบการเงินประจำปี 2564

4.2 เรื่องอนุมัติงบประมาณและแผนงาน ประจำปี 25645

4.4 เรื่องเลือกตั้งผู้ตรวจสอบกิจการ ประจำปี 2565

4.5 เรื่องเลือกตั้งคณะกรรมการดำเนินการ ประจำปี 2565

4.6 เรื่องการทำแผนปรับปรุงการดำเนินงานของสหกรณ์

ระเบียบวาระที่ 5 เรื่องอื่น ๆ

รายงานการประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2564
สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด
วันพฤหัสบดี ที่ 21 เมษายน 2565
ประชุมออนไลน์ ณ ห้อง ราชพฤกษ์ 4 อาคาร สำนักงานอธิการ
มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

สมาชิกสามัญเข้าประชุม จำนวน 172 คน จากจำนวนสมาชิกทั้งหมด จำนวน 317 คน
สมาชิกสมทบสมทบเข้าประชุม จำนวน 2 คน จากจำนวนสมาชิกทั้งหมด จำนวน 87 คน
ผู้เข้าประชุมร่วม

1. นายกำลัทธิ บัวสมุย หัวหน้าสำนักงานตรวจบัญชีสหกรณ์สุราษฎร์ธานี
2. นายสมารถ เศรษฐเสนา นักวิชาการสหกรณ์ชำนาญการ

เริ่มประชุมเวลา 15.40 น.

อาศัยความตามมาตรา 57 แห่งพระราชบัญญัติสหกรณ์ พ.ศ. 2542 และข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์
มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2557 ข้อ 69 การประชุมใหญ่ของสหกรณ์
ต้องมีสมาชิกร่วมประชุมไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนสมาชิกทั้งหมดหรือต้องไม่น้อยกว่า หนึ่งร้อยคน

การประชุมใหญ่ครั้งนี้เป็นการประชุมทางอิเล็กทรอนิกส์ และบัดนี้สมาชิกร่วมประชุมครบองค์ประชุมแล้ว
นางยุวดี ศรีชัย ตำแหน่งประธานกรรมการคนที่ 2 ทำหน้าที่ประธานในที่ประชุม จึงขอเปิดการประชุมและดำเนินการ
ประชุมตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

ระเบียบวาระที่ 1. เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธาน 1.1 แนะนำคณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 12

- | | | |
|--------------------|-------------|----------------------------------|
| 1. ผศ. พงศกร | ถิ่นเขาต่อ | ตำแหน่ง ประธานกรรมการ |
| 2. ดร.นพดล | ทัตระเปียบ | ตำแหน่ง รองประธานกรรมการ 1 |
| 3. นางสาวยุวดี | ศรีชัย | ตำแหน่ง รองประธานกรรมการ 2 |
| 4. ผศ.ดร.ธัญญาภัส | ทองมุสิทธิ์ | ตำแหน่ง กรรมการ/เลขานุการ |
| 5. นางสาววิลาวัลย์ | ศรีฟ้า | ตำแหน่ง กรรมการ/ผู้ช่วยเลขานุการ |
| 6. นางสาวปณณียะ | หนูประกอบ | ตำแหน่ง กรรมการ/เหรัญญิก |
| 7. นายฉัตรชัย | ศิริแสง | ตำแหน่ง กรรมการ/ผู้ช่วยเหรัญญิก |
| 8. ผศ.เดชวินิตย์ | ศรีพิณ | ตำแหน่ง กรรมการ |
| 9. นายสุชาติ | ด้วงทองกุล | ตำแหน่ง กรรมการ |
| 10. นางสาวอามีเนาะ | ตงล่อ | ตำแหน่ง กรรมการ |
| 11. นายวิระพงษ์ | ทองล่อง | ตำแหน่ง กรรมการ |

1.2 แนะนำแขกผู้มีเกียรติเข้าร่วมประชุมใหญ่สามัญประจำปี

1. นายกำลัทธิ บัวสมุย หัวหน้าสำนักงานตรวจบัญชีสหกรณ์สุราษฎร์ธานี
2. นายสมารถ เศรษฐเสนา นักวิชาการสหกรณ์ชำนาญการ

จึงเสนอที่ประชุมเพื่อทราบ

มติที่ประชุมใหญ่ รับทราบ

ระเบียบวาระที่ 2. เรื่องรับรองรายงานการประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2563

เลขานุการฯ เสนอรายงานการประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2563 เมื่อวันอังคารที่ 11 มกราคม 2565

มติที่ประชุมใหญ่ รับรองรายงานการประชุมประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2563 โดยไม่มีการแก้ไข

ระเบียบวาระที่ 3 เรื่องเสนอเพื่อทราบ

3.1 เรื่องรายงานผลการดำเนินงานประจำปี 2564

ผู้จัดการ สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด ได้จัดทะเบียนจัดตั้งเมื่อวันที่ 15 มีนาคม 2553 สิ้นสุดปีบัญชี 30 พฤศจิกายน 2563 ดำเนินงานมาปีนี้เป็นที่ 11 โดยการบริหารงานของคณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 11 ซึ่งมีความตั้งใจที่จะเข้ามาเป็นตัวแทนของสมาชิกทุกคนในการนำพาสหกรณ์ให้ยืนหยัด เดินหน้าและเจริญก้าวหน้าต่อไป ในปี 2564 สหกรณ์ฯ มีผลการ

จำนวนสมาชิก สามัญ

สมาชิกสามัญคงเหลือ ณ วันต้นปี	จำนวน	318 คน
สมาชิกเข้าใหม่ระหว่างปี	จำนวน	- คน
สมาชิกลาออกระหว่างปี	จำนวน	1 คน
สมาชิกคงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	317 คน

จำนวนสมาชิก สมทบ

สมาชิกสมทบคงเหลือ ณ วันต้นปี	จำนวน	88 คน
สมาชิกเข้าใหม่ระหว่างปี	จำนวน	0 คน
สมาชิกลาออกระหว่างปี	จำนวน	1 คน
สมาชิกคงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	87 คน

ทุนเรือนหุ้น

ทุนเรือนหุ้น ณ วันต้นปี	จำนวน	36,561,800.00 บาท
ทุนเรือนหุ้นเพิ่มขึ้นระหว่างปี	จำนวน	2,323,700.00 บาท
ทุนเรือนหุ้นลดลงระหว่างปี	จำนวน	32,500.00 บาท
ทุนเรือนหุ้น ณ วันสิ้นปี	จำนวน	38,853,300.00 บาท

เงินรับฝากจากสมาชิกและสหกรณ์อื่น

เงินฝากออมทรัพย์ทั่วไป

เงินรับฝากออมทรัพย์ทั่วไป ณ วันต้นปี	จำนวน	8,772,481.51 บาท
--------------------------------------	-------	------------------

เงินรับฝากเพิ่มขึ้นระหว่างปี จำนวน 13,243,369.39 บาท

เงินรับฝากลดลงระหว่างปี จำนวน 2,870,630.83 บาท

เงินรับฝากออมทรัพย์ทั่วไป ณ วันสิ้นปี จำนวน 19,145,220.07 บาท

เงินรับฝากออมทรัพย์ทั่วไป คงเหลือ ณ วันสิ้นปี จำนวน 345 บัญชี

เงินฝากออมทรัพย์วัยเกษียณ

เงินรับฝากออมทรัพย์วัยเกษียณ ณ วันต้นปี	จำนวน	96,696.24 บาท
เงินรับฝากเพิ่มขึ้นระหว่างปี	จำนวน	57,950.85 บาท
เงินรับฝากลดลงระหว่างปี	จำนวน	- บาท
เงินรับฝากออมทรัพย์ทั่วไป ณ วันสิ้นปี	จำนวน	154,647.09 บาท
เงินรับฝากออมทรัพย์วัยเกษียณ คงเหลือ ณ วันสิ้นปี จำนวน 3 บัญชี		

เงินรับฝากออมทรัพย์วัยรุ่นสร้างตัว

เงินรับฝากออมทรัพย์วัยรุ่นสร้างตัว ณ วันต้นปี	จำนวน	4,937.44 บาท
เงินรับฝากออมทรัพย์วัยรุ่นสร้างตัวเพิ่มขึ้นระหว่างปี	จำนวน	1,393.46 บาท
เงินรับฝากออมทรัพย์วัยรุ่นสร้างตัวลดลงระหว่างปี	จำนวน	- บาท
เงินรับฝากออมทรัพย์วัยรุ่นสร้างตัว ณ วันสิ้นปี	จำนวน	6,330.90 บาท
เงินรับฝากออมทรัพย์พิเศษ คงเหลือ ณ วันสิ้นปี จำนวน 3 บัญชี		

เงินฝากออมทรัพย์พิเศษ

เงินรับฝากออมทรัพย์พิเศษ ณ วันต้นปี	จำนวน	13,676,231.99 บาท
เงินรับฝากเพิ่มขึ้นระหว่างปี	จำนวน	13,908,673.76 บาท
เงินรับฝากลดลงระหว่างปี	จำนวน	2,395,617.75 บาท
เงินรับฝากออมทรัพย์พิเศษ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	25,189,288.00 บาท
เงินรับฝากออมทรัพย์พิเศษ คงเหลือ ณ วันสิ้นปี จำนวน 26 บัญชี		

เงินฝากออมทรัพย์สินมั่นคง

เงินรับฝากออมทรัพย์สินมั่นคง ณ วันต้นปี	จำนวน	3,225,021.19 บาท
เงินรับฝากเพิ่มขึ้นระหว่างปี	จำนวน	139,228.73 บาท
เงินรับฝากลดลงระหว่างปี	จำนวน	- บาท
เงินรับฝากออมทรัพย์สินมั่นคง ณ วันสิ้นปี	จำนวน	3,364,249.92 บาท
เงินรับฝากออมทรัพย์สินมั่นคง คงเหลือ ณ วันสิ้นปี จำนวน 4 บัญชี		

เงินฝากประจำ

เงินรับฝากประจำ ณ วันต้นปี	จำนวน	34,954,517.56 บาท
เงินรับฝากเพิ่มขึ้นระหว่างปี	จำนวน	17,000,000.00 บาท
เงินรับฝากลดลงระหว่างปี	จำนวน	6,389,346.79 บาท
เงินรับฝากประจำ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	45,565,170.77 บาท
เงินรับฝากประจำ คงเหลือ ณ วันสิ้นปี จำนวน 8 บัญชี		

เงินให้กู้แก่สมาชิก

เงินกู้ฉุกเฉิน

เงินกู้ฉุกเฉินคงเหลือ ณ วันต้นปี	จำนวน	293,010.30 บาท
ให้เงินกู้ฉุกเฉินแก่สมาชิกระหว่างปี	จำนวน	3,027,515.40 บาท
รับชำระเงินกู้คืนระหว่างปี	จำนวน	2,423,634.74 บาท
เงินกู้ฉุกเฉินคงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	896,890.96 บาท
เงินกู้ฉุกเฉิน คงเหลือ ณ วันสิ้นปี จำนวน 61 สัญญา		

เงินกู้สามัญทั่วไป

เงินกู้สามัญทั่วไปคงเหลือ ณ วันต้นปี	จำนวน	73,813,757.44 บาท
ให้เงินกู้สามัญทั่วไปแก่สมาชิกระหว่างปี	จำนวน	23,984,760.14 บาท
รับชำระเงินกู้คืนระหว่างปี	จำนวน	27,804,183.95 บาท
เงินกู้สามัญทั่วไปคงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	69,994,333.63 บาท
เงินกู้สามัญทั่วไป คงเหลือ ณ วันสิ้นปี จำนวน 201 สัญญา		

เงินกู้พัฒนาคุณภาพชีวิตสมาชิก

เงินกู้พัฒนาคุณภาพชีวิตสมาชิกคงเหลือ ณ วันต้นปี	จำนวน	860,514.55 บาท
ให้เงินกู้พัฒนาคุณภาพชีวิตสมาชิกแก่สมาชิกระหว่างปี	จำนวน	412,000.00 บาท
รับชำระเงินกู้พัฒนาคุณภาพชีวิตสมาชิกคืนระหว่างปี	จำนวน	538,700.00 บาท
เงินกู้พัฒนาคุณภาพชีวิตสมาชิกคงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	733,814.55 บาท
เงินกู้พัฒนาคุณภาพชีวิตสมาชิก คงเหลือ ณ วันสิ้นปี จำนวน 13 สัญญา		

เงินกู้สามัญเพื่อซื้ออิเล็กทรอนิกส์

เงินกู้สามัญเพื่อซื้ออิเล็กทรอนิกส์ คงเหลือ ณ วันต้นปี	จำนวน	18,590.00 บาท
ให้เงินกู้สามัญเพื่อซื้ออิเล็กทรอนิกส์แก่สมาชิกระหว่างปี	จำนวน	11,490.00 บาท
รับชำระเงินกู้สามัญเพื่อซื้ออิเล็กทรอนิกส์คืนระหว่างปี	จำนวน	19,990.00 บาท
เงินกู้สามัญเพื่อซื้ออิเล็กทรอนิกส์คงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	10,090.00 บาท
เงินกู้สามัญเพื่อซื้ออิเล็กทรอนิกส์ คงเหลือ ณ วันสิ้นปี จำนวน 1 สัญญา		

เงินกู้สามัญเพื่อการศึกษา

เงินกู้สามัญเพื่อการศึกษา คงเหลือ ณ วันต้นปี	จำนวน	813,000.00 บาท
ให้เงินกู้สามัญเพื่อศึกษาระหว่างปี	จำนวน	500,000.00 บาท
รับชำระเงินกู้สามัญเพื่อการศึกษาคืนระหว่างปี	จำนวน	468,200.00 บาท
เงินกู้สามัญเพื่อการศึกษาคงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน	844,800.00 บาท
เงินกู้สามัญเพื่อการศึกษา คงเหลือ ณ วันสิ้นปี จำนวน 2 สัญญา		

เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ

เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะคงเหลือ ณ วันต้นปี	จำนวน 2,609,420.73 บาท
ให้เงินกู้แก่สมาชิกระหว่างปี	จำนวน - บาท
รับชำระคืนเงินกู้ระหว่างปี	จำนวน - บาท
เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะคงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน 2,609,420.73 บาท
เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ คงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน 1 สัญญา

เงินกู้สามัญเพื่อจัดงานประเพณี

เงินกู้สามัญเพื่อการศึกษา คงเหลือ ณ วันต้นปี	จำนวน - บาท
ให้เงินกู้สามัญเพื่อการศึกษาระหว่างปี	จำนวน 50,000.00 บาท
รับชำระเงินกู้สามัญเพื่อการศึกษาคืนระหว่างปี	จำนวน 7,000.00 บาท
เงินกู้สามัญเพื่อการศึกษาคงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน 43,000.00 บาท
เงินกู้สามัญเพื่อการศึกษา คงเหลือ ณ วันสิ้นปี	จำนวน 1 สัญญา

สมาชิกสามัญจำนวน 317 รายไม่มีหนี้กับสหกรณ์ จำนวน 112 ราย คิดเป็นร้อยละ 35.33 มีหนี้กับสหกรณ์ จำนวน 205 ราย คิดเป็นร้อยละ 64.67 จำนวนเงินที่สมาชิกเป็นหนี้กับสหกรณ์ ณ 30 พฤศจิกายน 2564 จำนวน 74,934,235.32 บาท

ลูกหนี้ตามคำพิพากษา

ลูกหนี้ตามคำพิพากษา ณ วันต้นปี	จำนวน 6,877,305.62 บาท
ลูกหนี้ตามคำพิพากษา เพิ่ม ระหว่างปี	จำนวน - บาท
ลูกหนี้ตามคำพิพากษา ลดลงระหว่างปี	จำนวน 456,591.60 บาท
ลูกหนี้ตามคำพิพากษา ณ วันสิ้นปี	จำนวน 6,420,714.02 บาท

รายได้-รายจ่ายประจำปี

สหกรณ์ มีรายได้ประจำปี 2564จำนวน	11,264,615.50 บาท
สหกรณ์ มีรายจ่ายประจำปี 2564 จำนวน	23,735,599.51 บาท
เมื่อหักค่าใช้จ่ายแล้วมีขาดทุนสุทธิ	(12,470,984.01) บาท

การใช้ทุนสวัสดิการสมาชิกและเจ้าหน้าที่

ทุนสวัสดิการสมาชิกและเจ้าหน้าที่ยกมาต้นปี	239,721.60 บาท
บวก จัดสรรจากกำไรสุทธิประจำปี 2564	-
หัก ใช้ไประหว่างปี 2564	33,500.00 บาท
ทุนสวัสดิการสมาชิกและเจ้าหน้าที่คงเหลือสิ้นปี	206,221.60 บาท

รายละเอียดการใช้ทุนสวัสดิการสมาชิกและเจ้าหน้าที่ในระหว่างปี 2564

1. จ่ายเงินสวัสดิการงานบำเพ็ญกุศลศพสมาชิกรายนางชฎาภรณ์ สุขศรี
สมาชิกเลขทะเบียน 00100 จำนวน 10,000.00 บาท

2. จ่ายเงินทำบุญงานบำเพ็ญกุศลศพมารดาของนางวรรณภา ทองสมสี
สมาชิกเลขทะเบียน 00056 จำนวน 3,000.00 บาท
3. จ่ายค่าพวงหรีดและเงินทำบุญงานบำเพ็ญกุศลศพมารดาของดร.อัครวรรณ รัตนพันธ์
สมาชิกเลขทะเบียน 00149 จำนวน 3,500.00 บาท
4. จ่ายเงินทำบุญงานบำเพ็ญกุศลศพมารดาของนางสาวปานณี รุ่งกระจ่าง
สมาชิกเลขทะเบียน 00547 จำนวน 3,000.00 บาท
5. จ่ายเงินสวัสดิการงานบำเพ็ญกุศลศพสมาชิกรายดร.นิพนธ์ ทาบุตร
สมาชิกเลขทะเบียน 00173 จำนวน 10,000.00 บาท
6. จ่ายค่าพวงหรีดและเงินทำบุญงานบำเพ็ญกุศลศพบิดาของนางสาวธัญญ์รัตน์ ทิพย์นัย
สมาชิกเลขทะเบียน 00549 จำนวน 3,500.00 บาท
7. จ่ายค่าพวงหรีดบุตรสาวของนางสาวนิดาภา เต็มทับสมาชิกเลขทะเบียน 00630 จำนวน
500.00 บาท

การใช้ทุนสาธารณะประโยชน์

ทุนสาธารณะประโยชน์ยกมาต้นปี	11,490.00 บาท
บวก รับเงินช่วยเหลือ สหกรณ์สมาชิกขอ..	10,000.00 บาท
หัก ใ้ไปในช่วงปี 2564	5,000.00 บาท
ทุนสาธารณะประโยชน์คงเหลือสิ้นปี	16,490.00 บาท

การสัมมนา การอบรม ศึกษาดูงานเยี่ยมชมกิจการสหกรณ์อื่น และเจรจาระดมเงินทุน

1. ผู้จัดการ และนายจิรวัดน์ ทองสงค์ ไปอบรมหลักสูตรปลูกจิตสำนึกการบริการและสานสัมพันธ์ฯ เมื่อวันที่
5-6 ธันวาคม 2563 ที่จังหวัดพัทลุง
จึงเสนอที่ประชุมเพื่อทราบ

มติที่ประชุมใหญ่ รับทราบ

3.2 เรื่องรายงานการตรวจสอบกิจการประจำปี 2564

รายงานการตรวจสอบกิจการ
สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด
สำหรับปีสิ้นสุด 30 พฤศจิกายน 2564

เรียน ที่ประชุมใหญ่สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด

ตามมติที่ประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2563 เมื่อวันที่ 11 มกราคม 2565 ได้เลือกตั้งให้ข้าพเจ้า
นายชินทร์ ฉวาง และ ดร.สารภี ชนะทัพได้เข้าตรวจสอบและรายงานผลการตรวจสอบต่อคณะกรรมการดำเนินการ
ดำเนินการเป็นประจำทุกเดือนที่เข้าตรวจสอบนั้น จึงเสนอผลการตรวจสอบประจำปีโดยสรุปดังนี้

1. วัตถุประสงค์ของการตรวจสอบ

เพื่อตรวจสอบการบริหารงานของคณะกรรมการดำเนินงาน

1.1 เพื่อตรวจสอบการปฏิบัติงานเกี่ยวกับการบัญชีและการควบคุมการเงิน

1.2 เพื่อตรวจสอบการดำเนินงานอื่นๆของสหกรณ์

2. ขอบเขตการตรวจสอบ

2.1 ตรวจสอบความถูกต้องของการบันทึกบัญชีตามเอกสารหลักฐาน

2.2 ตรวจสอบการควบคุมการเงินตามระเบียบและข้อกำหนดของสหกรณ์

2.3 ตรวจสอบการดำเนินงานตามวัตถุประสงค์ ข้อบังคับ ระเบียบและมติที่ประชุม

2.4 ตรวจสอบการบริหารงานของคณะกรรมการดำเนินการตามแผนงานและงบประมาณที่กำหนดไว้

3. ผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะที่สหกรณ์ควรแก้ไข

3.1 ผลการดำเนินงาน

สหกรณ์มีสมาชิกเมื่อต้นปี 406 คน แบ่งออกเป็นสมาชิกสามัญ จำนวน 318 คน และสมาชิกสมทบ จำนวน 88 คน ระหว่างปี สมาชิกสามัญลาออก 1 คน สมาชิกสมทบ ลาออกจากสหกรณ์จำนวน 1 คน สมาชิกคงเหลือวันสิ้นปี จำนวน 404 คน ผลการดำเนินงานของสหกรณ์ในปีบัญชี 2564 สหกรณ์ มีผลขาดทุนจำนวน 12,470,984.01 (สิบสอง ล้านสี่แสนเจ็ดหมื่นเก้าร้อยแปดสิบสี่บาทหนึ่งสตางค์) ซึ่งมีผลขาดทุนลดน้อยลงจากปีที่แล้วจำนวน 4,308,958.71 (สี่ ล้านสามแสนแปดพันเก้าห้าสิบแปดบาทเจ็ดสิบเอ็ดสตางค์) ซึ่งแสดงให้เห็นว่าผลการดำเนินงานดีขึ้นกว่าปีที่ผ่านมา

3.2 ด้านบริหารงานทั่วไป

สรุปข้อสังเกตที่ได้จากการตรวจสอบเป็นไปตามระเบียบสหกรณ์มีการแบ่งหน้าที่ความรับผิดชอบ ในหน้าที่ วัสดุอุปกรณ์มีการบันทึกรายการทะเบียนควบคุม

3.3 ด้านบัญชี

สรุปข้อสังเกตที่ได้จากการตรวจสอบพบว่าการบันทึกตามหลักบัญชีถูกต้องและมีผู้รับผิดชอบ มีรหัสผ่านเป็นส่วนบุคคล

3.4 ด้านการเงิน

สหกรณ์มีเงินสดและเงินฝากธนาคารคงเหลือ ณ วันสิ้นปี จำนวน 25,947,794.35บาท ถูกต้อง ถูกต้องตรงตามบัญชี ซึ่งอยู่ในความรับผิดชอบของเจ้าหน้าที่ฝ่ายการเงิน การใช้จ่ายเงินต่าง ๆ เป็นไปตามงบประมาณรายจ่ายที่ที่ประชุมใหญ่กำหนด

สรุปข้อสังเกตที่ได้จากการตรวจสอบเจ้าหน้าที่มี รหัสการผ่านเป็นส่วนบุคคล

3.5 ด้านสินเชื่อ

3.5.1 การกำหนดระเบียบเป็นไปตามกฎหมายสหกรณ์และระเบียบนายทะเบียนสหกรณ์

3.5.2 การให้เงินกู้แก่สมาชิก เช่น

- คุณสมบัติของสมาชิกผู้กู้
- วงเงินกู้
- หลักประกัน
- การจ่ายเงินกู้

เป็นไปตามระเบียบนายทะเบียนสหกรณ์และระเบียบสหกรณ์และมีคณะกรรมการ พิจารณาเงินให้กู้ยืม

3.5.3 การประมาณการค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ

เป็นไปตามระเบียบนายทะเบียนสหกรณ์และระเบียบสหกรณ์

3.5.4 การควบคุมภายในและการบันทึกบัญชี

เป็นไปตามระเบียบนายทะเบียนสหกรณ์และระเบียบสหกรณ์

3.6 ด้านเงินรับฝาก

3.6.1 การกำหนดระเบียบสหกรณ์

3.6.2 การฝากเงิน

3.6.3 การถอนเงิน

เป็นไปตามระเบียบนายทะเบียนสหกรณ์และระเบียบสหกรณ์ที่ได้จากการตรวจสอบ

3.7 ด้านหนี้สิน

สหกรณ์มีหนี้สินหมุนเวียนจำนวน 280,085,702.19 บาทซึ่งเพิ่มขึ้นจากปีก่อนและมีหนี้สินไม่หมุนเวียน จำนวน 177,139,155.00 บาท รวมหนี้สินจำนวน 457,224,857.17 บาท
สรุปข้อสังเกตที่ได้จากการตรวจสอบพบว่าสหกรณ์ มีหนี้สินเพิ่มมากขึ้นจากปีก่อน จำนวน 8,685,594.68 บาทแสดงว่าสหกรณ์มีการกู้ระยะสั้นและระยะยาวมาเพื่อชำระหนี้ถึงกำหนดระยะเวลาไม่เกิน 1 ปี

ข้อเสนอแนะควรเร่งเก็บหนี้จากลูกหนี้และติดตามทวงหนี้ที่ค้างชำระ

3.8 ด้านทุน

3.8.1 ทุนเรือนหุ้นวันต้นปีมีจำนวน 36,561,800.00 บาท คงเหลือวันสิ้นปีจำนวน 38,853,000.00 บาท

สรุปข้อสังเกตที่ได้จากการตรวจสอบ ทุนเรือนหุ้นเพิ่มขึ้น

ข้อเสนอแนะควรเพิ่มทุนเรือนหุ้นให้เพิ่มขึ้นทุกปี สหกรณ์ควรหาสมาชิกเพิ่มให้มากขึ้น

3.8.2 ทุนสำรองและทุนสะสมต่างๆ

สรุปข้อสังเกตที่ได้จากการตรวจสอบทุนสำรองและทุนสะสมต่างๆ
จำนวน 429,211.60 บาท คงที่

4. ผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะที่สหกรณ์ควรแก้ไข

รายงานการติดตามผลการแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องที่เกิดขึ้นในปีก่อนที่ได้รายงานในที่ประชุมใหญ่
ข้อบกพร่องไม่มี ข้อสังเกต เดือนใดมีการจำหน่ายที่ดินและที่อยู่อาศัยทำให้ผลขาดทุนส่งผลให้ขาดทุน
สะสมเพิ่มขึ้น มูลค่าหุ้นติดลบ

5. เรื่องอื่นๆ

ให้สหกรณ์ทบทวนระหว่างราคาขายกับต้นทุน

ลงชื่อ ขรินทร์ ฉวาง
(นายขรินทร์ ฉวาง)
ผู้ตรวจสอบกิจการ

ลงชื่อ สารภี ชนะทัพ
(ดร.สารภี ชนะทัพ)
ผู้ตรวจสอบกิจการ

จึงเสนอที่ประชุมใหญ่เพื่อทราบ

มติที่ประชุมใหญ่ รับทราบ

ระเบียบวาระที่ 4 เรื่องเสนอเพื่อพิจารณา

4.1 งบการเงินประจำปีสิ้นสุด 30 พฤศจิกายน 2563



รายงานของผู้สอบบัญชี

เสนอ สมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด

ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินของสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด ซึ่งประกอบด้วย งบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 30 พฤศจิกายน 2564 งบกำไรขาดทุน และงบกระแสเงินสด สำหรับปี สิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงิน รวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินของสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด ณ วันที่ 30 พฤศจิกายน 2564 ผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามระเบียบนายทะเบียนสหกรณ์

เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีและตามระเบียบกรมตรวจบัญชีสหกรณ์ ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ ในส่วนของความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบ งบการเงินในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากสหกรณ์และได้ปฏิบัติตามจรรยาบรรณ ของผู้สอบบัญชีสหกรณ์ ข้าพเจ้าเชื่อว่าหลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสม เพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ คือ เรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่ผู้ตามดูแลพึงเฝ้าระวังผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้าในการตรวจสอบงบการเงินสำหรับงวดปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องเหล่านี้มาพิจารณา ในบริบทของการตรวจสอบงบการเงินโดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ ข้าพเจ้าไม่ได้ แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องเหล่านี้

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ พร้อมวิธีการตรวจสอบ มีดังต่อไปนี้

บ้านและที่ดินคงเหลือ

อ้างถึงหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 5 บ้านและที่ดินคงเหลือ ซึ่งประกอบด้วยที่ดินเพื่อจำหน่าย จำนวน 174,841,142.41 บาท และบ้านพร้อมที่ดินเพื่อจำหน่าย จำนวน 156,025,848.20 บาท ซึ่งเป็นเรื่อง สำคัญในการตรวจสอบ เนื่องจากการตีราคาสินค้า ซึ่งมีทั้งสินค้าคงเหลือพร้อมจำหน่ายและสินค้าที่อยู่ ระหว่างปลูกสร้าง คณะกรรมการดำเนินการต้องใช่วิธีการการก่อสร้างประเมินราคาที่ดินและบ้านพร้อม ที่ดินแต่ละหลัง รวมทั้งยังมีต้นทุนที่เป็นดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้ยืมและรับฝากเงิน ซึ่งใช้ในการจัดหาที่ดิน เพื่อจำหน่ายและปลูกสร้างบ้านพร้อมที่ดินเพื่อจำหน่าย

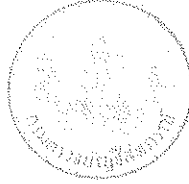
ข้าพเจ้าได้สอบถามการประเมินราคาที่ดินและบ้านพร้อมที่ดินจากหลักฐานการประเมินของ วิศวกร รวมทั้งตรวจสอบการบันทึกต้นทุนที่เกี่ยวข้องกับดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้ยืมและเงินรับฝากรวมเป็นราคา สินค้าคงเหลือ ณ วันสิ้นปีบัญชี

กรมตรวจบัญชีสหกรณ์

Cooperative Auditing Department

12 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10200

<http://www.cad.go.th>



ข้อมูลและเหตุการณ์ที่เห็น

ข้าพเจ้าขอให้สังเกตหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 18 สหกรณ์ดำเนินงานมีผลขาดทุนสะสมทั้งสิ้น 71,398,095.27 บาท ตามคำสั่งนายทะเบียนสหกรณ์ ที่ 278/2549 เรื่อง ให้สหกรณ์และชุมนุมสหกรณ์กำหนดเรื่องการจ่ายคืนค่าหุ้นในกรณีที่ขาดทุนเกินทุนสำรองที่มีอยู่ไว้ในข้อบังคับ จากการคำนวณมูลค่าหุ้น ณ วันที่ 30 พฤศจิกายน 2564 สหกรณ์มีมูลค่าต่อหุ้นคงเหลือติดลบ 126.06 บาทต่อหุ้น หากมีสมาชิกลาออกจากสหกรณ์ในระยะเวลาใด จะทำให้สมาชิกไม่ได้รับค่าหุ้นคืนแต่อย่างใด

ทั้งนี้ ความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงินของสหกรณ์ ไม่ได้มีเงื่อนไขในเรื่องที่ข้าพเจ้าขอให้สังเกตข้างต้น

ความรับผิดชอบของคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ต่อการเงิน

คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์มีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควร ตามระเบียบนายทะเบียนสหกรณ์ และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภายในที่คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์พิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงิน ที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงิน คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์รับผิดชอบในการประเมินความสามารถของสหกรณ์ในการดำเนินงานต่อเนื่อง การเปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานต่อเนื่องในกรณีที่มีเรื่องดังกล่าว และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่อง เว้นแต่คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ มีความตั้งใจที่จะเลิกสหกรณ์หรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงิน

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชี ซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผล คือ ความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีและระเบียบกรมตรวจบัญชีสหกรณ์จะสามารถตรวจพบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริง อันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และถือว่ามีความสำคัญเมื่อคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่า รายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินจากการใช้งบการเงินเหล่านี้

10

กรมตรวจบัญชีสหกรณ์

Cooperative Auditing Department

12 ถนนกรุงเกษม เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพฯ 10200

<http://www.cad.go.th>



ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชีและระเบียบกรมตรวจบัญชีสหกรณ์ ข้าพเจ้าได้ใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและสงสัยเยี่ยงผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ การปฏิบัติงานของข้าพเจ้า รวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงิน ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติงานตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจละเว้นการแสดงข้อมูล การแสดงข้อมูลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริง หรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน

- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัตถุประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิภาพของการควบคุมภายในของสหกรณ์

- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำขึ้นโดยคณะกรรมการดำเนินการของสหกรณ์

- สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ และจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับว่า มีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ที่เกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมีนัยสำคัญต่อความสามารถของสหกรณ์ในการดำเนินการต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องให้ข้อสังเกตไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้าถึงการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องในงบการเงิน หรือถ้าการเปิดเผยดังกล่าวไม่เพียงพอ ความเห็นของข้าพเจ้าจะเปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้สหกรณ์ต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่องได้

- ประเมินการนำเสนอ โครงสร้างและเนื้อหาของงบการเงินโดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนประเมินว่าการเงินแสดงรายการและเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นโดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์เกี่ยวกับขอบเขตและช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญในระบบการควบคุมภายในซึ่งข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า



จากเรื่องทั้งหลายที่สื่อสารกับคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ ข้าพเจ้าได้พิจารณา
เรื่องต่าง ๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินในงวดปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญ
ในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชี เว้นแต่กฎหมายหรือ
ข้อบังคับห้ามไม่ให้เปิดเผยเรื่องดังกล่าวต่อสาธารณะหรือในสถานการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น ข้าพเจ้า
พิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้า เพราะการกระทำดังกล่าวสามารถ
คาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่าจะมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ที่ผู้มีส่วนได้เสีย
สาธารณะจะได้จากการสื่อสารดังกล่าว

(นายกำสิทธิ์ บัวสมุย)
ผู้สอบบัญชีสหกรณ์

สำนักงานตรวจบัญชีสหกรณ์สุราษฎร์ธานี
กรมตรวจบัญชีสหกรณ์
โทร. 077 - 311799
วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2565

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 พฤศจิกายน 2564

		ปี 2564	ปี 2563
	หมายเหตุ	บาท	บาท
สินทรัพย์			
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและเงินฝากธนาคาร	2	25,947,794.35	24,314,096.92
เงินฝากสหกรณ์อื่น	3	120,583.15	118,002.45
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น-สุทธิ	4	9,509,953.97	13,825,193.72
ลูกหนี้อื่น		729,519.35	0.00
หัก ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ		729,519.35	0.00
		0.00	0.00
ดอกเบี้ยเงินให้กู้ค้างรับ-สุทธิ	6	130,417.13	106,940.77
ที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่าย	5	29,998,679.56	31,780,340.01
บ้านพร้อมที่ดินเพื่อการจำหน่าย	5	15,844,451.37	3,910,122.99
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแทนการชำระหนี้รอขาย	7	1,936,840.00	1,936,840.00
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	8	498,677.84	437,007.58
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		83,987,397.37	76,428,544.44
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
เงินลงทุนระยะยาว	9	497,000.00	496,000.00
เงินให้กู้ยืมระยะยาว	4	54,004,759.15	52,391,822.85
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์-สุทธิ	10	1,589,457.32	1,699,114.62
ที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่าย	5	144,842,462.85	148,366,887.84
บ้านพร้อมที่ดินเพื่อการจำหน่าย	5	140,181,396.83	147,210,293.10
เงินมัดจำที่ดิน		609,900.00	609,900.00
หัก ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ		609,900.00	609,900.00
		0.00	0.00
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		341,115,076.15	350,164,118.41
รวมสินทรัพย์		425,102,473.52	426,592,662.85
หนี้สินและทุนของสหกรณ์			
หนี้สินหมุนเวียน			
เงินกู้ยืมระยะสั้น	11	30,179,900.00	31,259,900.00
ส่วนของหนี้สินไม่หมุนเวียนที่ส่งกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	14	146,074,780.38	121,209,350.70
เงินรับฝาก	12	98,669,764.09	76,782,105.92
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	13	5,161,257.72	7,745,705.89
รวมหนี้สินหมุนเวียน		280,085,702.19	236,997,062.51

		ปี 2564	ปี 2563
	พยานเลขที่	บาท	บาท
หนี้สินไม่หมุนเวียน			
เงินกู้ยืมระยะยาว	14	175,619,400.00	210,220,200.00
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	15	1,519,755.00	1,322,000.00
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		177,139,155.00	211,542,200.00
รวมหนี้สิน		457,224,857.19	448,539,262.51
ทุนของสหกรณ์			
ทุนเรือนหุ้น (มูลค่าหุ้นละ 10.00 บาท)		38,853,000.00	36,561,800.00
ทุนสะสมตามข้อบังคับ ระเบียบและอื่น ๆ	16	422,711.60	451,211.60
ขาดทุนสะสม			
ยอดยกมา		(58,959,611.26)	(42,262,168.54)
บวก ขาดทุนสุทธิ		(12,470,984.01)	(16,779,942.72)
หัก ส่วนต่างมูลค่าหุ้นของสมาชิกที่ลาออก		32,500.00	82,500.00
		(71,398,095.27)	(58,959,611.26)
รวมทุนของสหกรณ์		(32,122,383.67)	(21,946,599.66)
รวมหนี้สินและทุนของสหกรณ์		425,102,473.52	426,592,662.85

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้


(ดร.พงศกร นิ่มแสงต่อ)
ประธานกรรมการ


(ผศ.ดร.อัญญาภัศ ทองสุทธิ)
เลขานุการ
วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2565

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด

งบกำไรขาดทุน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 พฤศจิกายน 2564

	ปี 2564		ปี 2563	
	บาท	%	บาท	%
รายได้ดอกเบี้ยและผลตอบแทนจากเงินลงทุน				
ดอกเบี้ยรับจากเงินให้กู้	5,505,041.35	92.47	5,300,949.47	89.09
ดอกเบี้ยเงินฝากธนาคาร	60,491.78	1.02	181,293.07	3.05
ดอกเบี้ยเงินฝากสหกรณ์อื่น	1,019.01	0.02	3,356.91	0.06
ดอกเบี้ยรับตามคำพิพากษา	359,592.43	6.04	380,838.36	6.40
ผลตอบแทนจากการลงทุน	27,032.00	0.45	83,440.77	1.40
รวมรายได้ดอกเบี้ยและผลตอบแทนจากเงินลงทุน	5,953,176.57	100.00	5,949,878.58	100.00
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยและเงินลงทุน				
ดอกเบี้ยจ่ายเงินรับฝาก	3,055,898.22	51.33	2,454,430.12	41.25
ดอกเบี้ยเงินกู้ยืม	3,623,488.30	60.87	3,941,230.39	66.24
รวมค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยและเงินลงทุน	6,679,386.52	112.20	6,395,660.51	107.49
หัก หนี้สงสัยจะสูญและหนี้สูญ				
หนี้สงสัยจะสูญลูกหนี้เงินกู้	0.00	0.00	2,695,163.07	45.30
หนี้สงสัยจะสูญดอกเบี้ยเงินให้กู้ค้างรับ	28,217.62	0.47	0.00	0.00
หนี้สงสัยจะสูญลูกหนี้ตามคำพิพากษา	(495,826.50)	(8.33)	(4,548,169.84)	(76.44)
หนี้สงสัยจะสูญดอกเบี้ยตามคำพิพากษาค้างรับ	192,021.52	3.23	(24,993.67)	(0.42)
หนี้สูญลูกหนี้ตามคำพิพากษา	0.00	0.00	4,003,007.63	67.28
หนี้สูญดอกเบี้ยรับตามคำพิพากษาค้างรับ	0.00	0.00	134,959.91	2.27
รวมหนี้สงสัยจะสูญและหนี้สูญ	(275,587.36)	(4.63)	2,259,967.10	37.98
รายได้ดอกเบี้ยและผลตอบแทนจากเงินลงทุนสุทธิ	(450,622.59)	(7.57)	(2,705,749.03)	(45.48)
บวก รายได้อื่น				
ค่าธรรมเนียมแรกเข้า	0.00	0.00	1,500.00	0.03
ค่าธรรมเนียมออกสมุดเงินฝากใหม่	200.00	0.00	100.00	0.00
เงินเฉลี่ยคืนเงินกู้	59,940.26	1.01	0.00	0.00
รายได้ค่าปรับชำระหนี้เกินกำหนด	93,755.51	1.57	90,950.39	1.53
รายได้เงินอุดหนุนจากภาครัฐ	18,000.00	0.30	0.00	0.00
รายได้อื่น	74,713.00	1.26	56,962.25	0.96
รวมรายได้ที่มีใช้ดอกเบี้ย	246,608.77	4.14	149,512.64	2.51

ข้อ	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	ปี 2564		ปี 2563	
		บาท	%	บาท	%
	ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเจ้าหน้าที่				
	เงินเดือนและค่าจ้าง	1,247,652.00	20.96	1,226,280.00	20.61
	เงินอุดหนุนเงินเดือนจากภาครัฐ	18,000.00	0.30	0.00	0.00
	เงินประจำตำแหน่ง	264,000.00	4.43	264,000.00	4.44
	เงินชดเชยเจ้าหน้าที่	167,755.00	2.82	195,750.00	3.29
	เงินเยี่ยวยาประกันตน	18,000.00	0.30	0.00	0.00
	เงินสมนาคุณพิเศษเจ้าหน้าที่	30,000.00	0.50	30,000.00	0.50
	เงินช่วยเหลือการศึกษาบุตร	15,970.00	0.27	41,161.00	0.69
	เงินสมทบประกันสังคมและกองทุนทดแทน	39,100.00	0.66	44,686.00	0.75
	ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับที่ดิน อาคารและอุปกรณ์				
	ค่าเสื่อมราคา - อาคารสำนักงาน	104,886.00	1.76	104,886.00	1.76
	ค่าเสื่อมราคา - อุปกรณ์สำนักงาน	11,663.80	0.20	10,580.00	0.18
	ค่าเสื่อมราคา - คอมพิวเตอร์และอุปกรณ์	18,120.00	0.30	18,120.00	0.30
	ภาษีป้ายและภาษีบำรุงท้องที่	10,210.07	0.17	5,562.03	0.09
	ค่าซ่อมแซมทรัพย์สิน	3,043.20	0.05	5,660.00	0.10
	ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับยานพาหนะ	28,118.63	0.47	35,136.56	0.59
	ค่าทำความสะอาดสำนักงาน	10,400.00	0.17	22,900.00	0.38
	ค่าวัสดุสำนักงานและสิ้นเปลืองใช้ไป	16,351.00	0.27	17,927.00	0.31
	ค่าเบี้ยประกันอัคคีภัย	7,518.89	0.13	7,518.89	0.13
	ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสมาชิก				
	ค่าใช้จ่ายวันประชุมใหญ่	2,030.00	0.03	108,172.00	1.82
	ค่าใช้จ่ายดำเนินงานอื่น				
	ค่าตอบแทนหน่วยงานหักเงิน	12,000.00	0.20	21,000.00	0.35
	ค่าตอบแทนผู้ตรวจสอบกิจการ	4,500.00	0.08	12,000.00	0.20
	ค่าตอบแทนกรรมการ	81,600.00	1.37	131,100.00	2.20
	ค่าเบี้ยเลี้ยงพาหนะ	0.00	0.00	300.00	0.02
	ค่าเบี้ยประชุม	79,800.00	1.34	61,100.00	1.03
	ค่าใช้จ่ายในการประชุมกรรมการ	5,675.00	0.10	8,945.00	0.16
	ค่ารับรอง	11,314.00	0.19	9,175.00	0.15
	ค่าเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร	4,494.00	0.08	0.00	0.00
	ค่าเครื่องเขียนแบบพิมพ์	36,293.70	0.61	35,579.60	0.60
	ค่าไฟฟ้า	31,850.32	0.54	33,711.67	0.57
	ค่าโทรศัพท์	12,674.15	0.21	16,200.88	0.27
	ค่าบริการอินเทอร์เน็ต	6,433.12	0.11	7,575.60	0.13
	ค่าไปรษณีย์	8,752.00	0.15	6,951.60	0.12

	ปี 2564		ปี 2563	
	บาท	%	บาท	%
ค่าสนับสนุนกิจกรรมสาธารณประโยชน์	1,000.00	0.02	3,500.00	0.06
ค่าธรรมเนียมธนาคาร	8,335.00	0.14	11,894.00	0.21
ค่าดูแลรักษาโปรแกรม สอ.มอ.	24,000.00	0.40	24,000.00	0.40
ค่าใช้จ่ายพัฒนาเว็บไซต์	6,000.00	0.10	6,000.00	0.10
ค่าของที่ระลึก - ศึกษาดูงานและอื่นๆ	3,108.00	0.05	7,721.00	0.13
ค่าใช้จ่ายศึกษาอบรม	9,421.00	0.16	28,833.09	0.48
ค่าใช้จ่ายในการระดมเงินทุน	4,210.00	0.07	23,670.00	0.40
ค่าใช้จ่ายติดตามหนี้/ดำเนินคดี	17,010.00	0.29	333,323.19	5.60
หนี้สงสัยจะสูญเงินมัดจำค่าที่ดิน	0.00	0.00	609,900.00	10.25
ค่าบำรุงชมรมสหกรณ์ออมทรัพย์ภาคใต้	0.00	0.00	600.00	0.01
ค่างานสหกรณ์สัมพันธ์	0.00	0.00	35,000.00	0.59
ค่าใช้จ่ายวันสหกรณ์	1,500.00	0.03	11,500.00	0.19
ค่าใช้จ่ายโรงจอดรถชั่วคราว	0.00	0.00	1,630.26	0.03
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	575.00	0.00	1,352.00	0.02
รวมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	2,383,363.88	40.04	3,580,902.37	60.18
ขาดทุน	(2,587,377.70)	(43.46)	(6,137,138.76)	(103.15)
บวก ค่าไร(ขาดทุน)เฉพาะธุรกิจจัดหาที่อยู่อาศัยและที่ดินเพื่อจำหน่าย(รายละเอียด 1)	(9,883,606.31)	(166.02)	(10,642,803.96)	(178.87)
ขาดทุนสุทธิ	(12,470,984.01)	(209.48)	(16,779,942.72)	(282.02)

รายละเอียดประกอบงบการเงิน 1

รายละเอียดกำไร (ขาดทุน) เฉพาะธุรกิจจัดหาที่อยู่อาศัยและที่ดินเพื่อจำหน่าย

	ปี 2564		ปี 2563	
	บาท	%	บาท	%
ขายบ้านพร้อมที่ดินและที่ดิน	4,469,900.00	100.00	7,325,455.00	100.00
หัก ต้นทุนขาย (งบต้นทุนขาย)	5,306,085.44	118.71	7,602,309.51	103.78
กำไร(ขาดทุน)ขั้นต้น	(836,185.44)	(18.71)	(276,854.51)	(3.78)
บวก รายได้เฉพาะธุรกิจ				
รายได้จากการเก็บค่าน้ำประปาหมู่บ้าน	139,680.16	3.12	129,109.82	1.76
รายได้ค่าเก็บขยะหมู่บ้าน	3,880.00	0.09	5,530.00	0.08
รายได้ค่าธรรมเนียมขอใช้น้ำประปา	3,500.00	0.08	4,500.00	0.06
รายได้ดอกเบี้ยจากการขายที่ดินเปล่า	0.00	0.00	46,530.00	0.64
รายได้ค่าเช่าบ้าน	60,000.00	1.34	30,000.00	0.41
รายได้จากการจองที่ดินเปล่า	262,870.00	5.88	0.00	0.00
รายได้ค่าจองบ้าน	125,000.00	2.80	0.00	0.00
รายได้เบ็ดเตล็ดอื่น	0.00	0.00	5,000.00	0.07
รวมรายได้เฉพาะธุรกิจ	594,930.16	13.30	220,669.82	3.00
หัก ค่าใช้จ่ายเฉพาะธุรกิจ				
เงินเดือนและค่าจ้าง - จัดหา	573,528.00	12.83	565,800.00	7.72
เงินประจำตำแหน่ง - จัดหา	0.00	0.00	90,000.00	1.23
ดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้ยืม	8,159,779.78	182.55	8,755,657.09	119.52
ดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้ยืมฝาก	479,350.18	10.72	509,798.07	6.96
ค่าไฟฟ้า - จัดหา	58,552.56	1.31	85,039.19	1.16
ค่าเบี้ยประกันภัยอาคารโครงการทรัพย์สิน	19,908.53	0.33	22,091.96	0.37
ค่าซ่อมบำรุงบ้านพร้อมที่ดิน	1,000.00	0.02	0.00	0.00
ค่าธรรมเนียมและภาษีธุรกิจเฉพาะ	17,380.00	0.39	227,345.00	3.10
ค่าธรรมเนียมค่าประกันระบบสาธารณูปโภค	274,285.98	6.14	287,201.23	3.92
ค่าจดทะเบียนสิทธิผูกพันที่ดินทางธุรกิจ	1,200.00	0.03	0.00	0.00
ค่าตรวจระบบสาธารณูปโภค	20,000.00	0.45	0.00	0.00
ค่าซ่อมบำรุงระบบสาธารณูปโภค	15,102.00	0.34	0.00	0.00
ค่าตอบแทนขายบ้านและที่ดิน	0.00	0.00	10,000.00	0.14
ค่าประชาสัมพันธ์	13,239.00	0.30	0.00	0.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด - จัดหา	9,025.00	0.20	33,686.73	0.46
รวมค่าใช้จ่ายเฉพาะธุรกิจ	9,642,351.03	215.72	10,586,619.27	144.51
ขาดทุนเฉพาะธุรกิจ	(9,883,606.31)	(221.11)	(10,642,803.96)	(145.29)

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด
งบต้นทุนขาย
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 พฤศจิกายน 2564

	ปี 2564	ปี 2563
	บาท	บาท
ธุรกิจจัดหาที่อยู่อาศัยและที่ดินเพื่อจำหน่าย		
<u>ที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่าย</u>		
สินค้าคงเหลือต้นปี	180,147,227.85	184,619,209.39
<u>บวก</u> ต้นทุนดอกเบี้ย - ที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่าย	0.00	0.00
ต้นทุนระบบสาธารณูปโภค - ที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่าย	0.00	0.00
รวม	180,147,227.85	184,619,209.39
<u>หัก</u> สินค้าคงเหลือสิ้นปี	174,841,142.41	180,147,227.85
ต้นทุนขายที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่าย	5,306,085.44	4,471,981.54
<u>บ้านพร้อมที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่าย</u>		
สินค้าคงเหลือต้นปี	151,120,416.09	148,726,668.83
<u>บวก</u> ต้นทุนดอกเบี้ย - บ้านพร้อมที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่าย	4,905,432.11	5,324,075.23
ต้นทุนระบบสาธารณูปโภค - บ้านพร้อมที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่าย	0.00	0.00
ต้นทุนสิ่งปลูกสร้าง - บ้านพร้อมที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่าย	0.00	200,000.00
รวม	156,025,848.20	154,250,744.06
<u>หัก</u> สินค้าคงเหลือปลายปี	156,025,848.20	151,120,416.09
ต้นทุนขายบ้านพร้อมที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่าย	0.00	3,130,327.97
<u>รวมต้นทุนขาย</u>	<u>5,306,085.44</u>	<u>7,602,309.51</u>

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด

งบกระแสเงินสด

ณ วันที่ 30 พฤศจิกายน 2564

	ปี 2564	ปี 2563
	บาท	บาท
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน		
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	(12,470,984.01)	(16,779,942.72)
รายการปรับปรุงเพื่อกระทบยอดกำไร (ขาดทุน) สุทธิเป็นเงินสดสุทธิ		
จากกิจกรรมดำเนินงาน		
ค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์	134,669.80	133,586.00
โอนหนี้สามัญเป็นลูกหนี้อื่น	729,519.35	0.00
ลูกหนี้อื่นจากการโอนลูกหนี้เงินให้กู้	(729,519.35)	0.00
หนี้สงสัยจะสูญลูกหนี้เงินให้กู้	(729,519.35)	2,695,163.07
หนี้สงสัยจะสูญลูกหนี้อื่น	729,519.35	0.00
หนี้สงสัยจะสูญลูกหนี้ตามคำพิพากษา	(495,826.50)	(4,548,169.84)
หนี้สงสัยจะสูญดอกเบี้ยเงินให้กู้ค้างรับ	28,217.62	0.00
หนี้สงสัยจะสูญดอกเบี้ยตามคำพิพากษา	192,021.52	(24,993.67)
หนี้สงสัยจะสูญเงินมัดจำ	0.00	609,900.00
ดอกเบี้ยเงินให้กู้ค้างรับ	(190,287.50)	(84,928.31)
ดอกเบี้ยตามคำพิพากษาค้างรับ	(159,264.41)	(155,807.10)
ดอกเบี้ยเงินฝากสหกรณ์อื่นค้างรับ	0.00	(1,561.69)
ดอกเบี้ยรับส่วนเพิ่มเงินกู้ฉุกเฉินค้างรับ	(990.99)	(1,228.67)
ดอกเบี้ยรับส่วนเพิ่มเงินกู้สามัญค้างรับ	(87,221.92)	(103,841.66)
ดอกเบี้ยรับส่วนเพิ่มเงินกู้พิเศษค้างรับ	(19,900.83)	(14,792.08)
รายได้ค่าขายเค้างรับ	0.00	(960.00)
รายได้ค่าน้ำประปาค้างรับ	(25,009.06)	(17,220.98)
รายได้ค่าปรับชำระหนี้เกินกำหนดค้างรับ	(42,236.02)	(58,256.15)
รายได้ค่าเช่าค้างรับ	(40,000.00)	(10,000.00)
ค่าเบี้ยประกันภัยจ่ายล่วงหน้า	37,994.84	18,936.98
เงินทროงค่าติดตั้งประปา	0.00	3,891.00
ค่าธรรมเนียมค่าประกันระบบสาธารณูปโภคจ่ายล่วงหน้า	31,571.78	73,596.26
เงินสนับสนุนโปรแกรมคอมพิวเตอร์ค้างจ่าย	24,000.00	24,000.00
เงินทროงจ่ายดำเนินคดี	0.00	318,085.19

	ปี 2564	ปี 2563
	บาท	บาท
ดอกเบี้ยเงินรับฝากค้างจ่าย	1,102,217.66	316,669.37
ดอกเบี้ยเงินกู้ค้างจ่าย	18,137.94	4,591,310.10
หนี้สูญลูกหนี้ตามคำพิพากษา	0.00	4,003,007.63
หนี้สูญดอกเบี้ยรับตามคำพิพากษา	0.00	134,959.91
ค่าประชุมใหญ่ค้างจ่าย	(135,675.00)	0.00
สำรองเงินชดเชยเจ้าหน้าที่	167,755.00	195,750.00
สำรองเงินสมนาคุณพิเศษเจ้าหน้าที่	30,000.00	30,000.00
เครื่องเขียนแบบพิมพ์ใช้ไป	2,571.70	1,754.60
เงินค่าจองที่ดินรับล่วงหน้าโอนขาย	(1,234,000.00)	(994,100.00)
เงินค่าจองบ้านพร้อมที่ดินเพื่อจำหน่ายรับล่วงหน้า	(125,000.00)	(30,000.00)
รายได้การขายที่ดินรับล่วงหน้าโอนขาย	(310,080.00)	(122,536.00)
เงินสดจ่ายค่าธรรมเนียมค้ำประกันระบบสาธารณูปโภคค้างจ่าย	1,157.36	(30,303.27)
บ้านพร้อมที่ดินเพื่อจำหน่ายโอนขาย	0.00	3,130,327.97
เงินสดค่าประกันค้ำจ่าย	746.86	0.00
ที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่าย	5,306,085.44	4,471,981.54
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	(8,259,328.72)	(2,225,722.52)
สินทรัพย์ดำเนินงาน		
เงินสดจ่ายลูกหนี้เงินกู้ฉุกเฉิน	(3,027,515.40)	(1,419,200.00)
เงินสดรับลูกหนี้เงินกู้ฉุกเฉิน	2,423,634.74	2,346,684.76
เงินสดจ่ายลูกหนี้เงินกู้สามัญ	(23,984,760.14)	(17,662,349.70)
เงินสดรับลูกหนี้เงินกู้สามัญ	27,074,664.60	22,120,869.40
เงินสดจ่ายลูกหนี้เงินกู้พัฒนาคุณภาพชีวิต	(412,000.00)	(90,000.00)
เงินสดรับลูกหนี้เงินกู้พัฒนาคุณภาพชีวิต	733,814.55	1,149,085.45
เงินสดจ่ายลูกหนี้เงินกู้เพื่อซื้ออิเล็กทรอนิกส์	(11,490.00)	(28,000.00)
เงินสดรับลูกหนี้เงินกู้เพื่อซื้ออิเล็กทรอนิกส์	19,990.00	21,200.00
เงินสดจ่ายลูกหนี้เงินกู้สามัญเพื่อการศึกษา	(500,000.00)	(828,000.00)
เงินสดรับลูกหนี้เงินกู้สามัญเพื่อการศึกษา	468,200.00	15,000.00
เงินสดจ่ายลูกหนี้เงินกู้สามัญจัดงานประเพณี	(50,000.00)	0.00
เงินสดรับลูกหนี้เงินกู้สามัญจัดงานประเพณี	7,000.00	0.00
เงินสดรับลูกหนี้ตามคำพิพากษา	456,591.60	565,787.69
เงินสดรับดอกเบี้ยเงินให้กู้ค้างรับ	103,556.03	89,974.12

	ปี 2564	ปี 2563
	บาท	บาท
เงินสดรับดอกเบี้ยเงินฝากสหกรณ์อื่นค้างรับ	1,561.69	1,155.63
เงินสดจ่ายเงินทดรองจ่าย	(24,000.00)	(69,020.00)
เงินสดรับเงินทดรองจ่าย	24,000.00	74,840.00
เงินสดรับดอกเบี้ยรับลูกหนี้ตามคำพิพากษาค้างรับ	2,280.38	11,998.68
เงินสดรับดอกเบี้ยส่วนเพิ่มเงินกู้ฉุกเฉินค้างรับ	240.00	32.32
เงินสดรับดอกเบี้ยเงินฝากธนาคารค้างรับ	0.00	10,660.36
เงินสดรับเงินประกันมิเตอร์ไฟฟ้า	0.00	24,600.00
เงินสดรับเงินมัดจำ	0.00	30,000.00
เงินสดรับดอกเบี้ยส่วนเพิ่มเงินกู้สามัญค้างรับ	68,288.50	59,190.70
เงินสดรับดอกเบี้ยส่วนเพิ่มเงินกู้พิเศษค้างรับ	3,964.36	3,772.78
เงินสดรับรายได้ค่าปรับชำระหนี้เกินกำหนดค้างรับ	46,831.51	56,579.01
เงินสดรับรายได้ค่าขยะค้างรับ	960.00	810.00
เงินสดรับรายได้ค่าน้ำประปาค้างรับ	17,220.98	14,347.00
เงินสดรับรายได้ค่าเช่าค้างรับ	10,000.00	0.00
เงินสดจ่ายค่าเบี้ยประกันภัยจ่ายล่วงหน้า	(37,213.53)	(20,750.84)
เงินสดจ่ายค่าธรรมเนียมค้ำประกันระบบสาธารณูปโภคจ่ายล่วงหน้า	(30,303.27)	(31,571.78)
เงินสดจ่ายต้นทุนบ้านพร้อมที่ดินเพื่อจำหน่าย	(4,905,432.11)	(5,524,075.23)
หนี้สินดำเนินงาน		
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้ ณ ที่จ่าย	(2,366.46)	(18,802.38)
เงินสดรับภาษีเงินได้ ณ ที่จ่าย	2,336.46	7,910.20
เงินสดจ่ายเงินสมทบสนธิประกันกรมคอมพิวเตอรืค้างจ่าย	(24,000.00)	(24,000.00)
เงินสดรับเงินประกันสังคมรอนำส่ง	36,900.00	40,560.00
เงินสดจ่ายเงินประกันสังคม	(36,000.00)	(45,900.00)
เงินสดรับเงินประกันชีวิตรอนำส่ง	470,014.55	433,320.34
เงินสดจ่ายเงินประกันชีวิต	(470,014.55)	(433,320.34)
เงินสดจ่ายดอกเบี้ยเงินกู้ค้างจ่าย	(2,960,310.94)	(1,687,168.83)
เงินสดจ่ายดอกเบี้ยเงินรับฝากค้างจ่าย	(697,246.05)	(371,176.68)
เงินสดเงินเยียวยาประกันตนค้างจ่าย	18,000.00	0.00
เงินสดจ่ายค่าใช้จ่ายอื่นค้างจ่าย	0.00	(31,000.00)
เงินสดรับเงินรอจ่ายคืน	43,889.88	121,271.69
เงินสดจ่ายค่าหุ้นรับล่วงหน้า	0.00	(400.00)
เงินสดจ่ายเงินรอจ่ายคืน	(53,489.88)	(111,843.69)

	ปี 2564	ปี 2563
	บาท	บาท
เงินสดรับเงินรอชำระค่าติดตั้งมาตรน้ำประปา	15,282.00	26,064.00
เงินสดจ่ายเงินรอชำระค่าติดตั้งมาตรน้ำประปา	(20,282.00)	(21,064.00)
เงินสดรับเงินรอตรวจสอบ	0.00	60.00
เงินสดรับจากการขายที่ดินรับล่วงหน้า	1,168,659.00	519,864.00
เงินสดรับค่าธรรมเนียมค่าประกันระบบสาธารณูปโภคค้างจ่าย	0.00	30,303.27
เงินสดจ่ายค่าประชุมใหญ่ค้างจ่าย	135,675.00	0.00
เงินสดรับจากค่าจองบ้านพร้อมที่ดินมิไว้เพื่อจำหน่ายรับล่วงหน้า	0.00	15,000.00
เงินสดรับจากค่าจองที่ดินมิไว้เพื่อจำหน่ายรับล่วงหน้า	447,000.00	804,000.00
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	(11,705,197.22)	(2,048,484.59)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน		
เงินสดซื้ออุปกรณ์สำนักงาน	(25,012.50)	0.00
เงินสดจ่ายซื้อหุ้นครูไทย	(1,000.00)	0.00
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	(26,012.50)	0.00
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน		
เงินสดรับจากเงินกู้ยืม	41,100,000.00	60,600,193.95
เงินสดจ่ายชำระหนี้เงินกู้ยืม	(51,915,370.32)	(48,288,274.37)
เงินสดรับจากเงินรับฝาก	35,266,050.30	18,538,084.38
เงินสดจ่ายคืนเงินรับฝาก	(13,378,392.13)	(33,421,335.19)
เงินสดรับจากทุนเรือนหุ้น	2,323,700.00	2,503,100.00
เงินสดจ่ายจากทุนสวัสดิการสมาชิกและเจ้าหน้าที่	(33,500.00)	(10,000.00)
เงินสดรับทุนสาธารณะประโยชน์	10,000.00	0.00
เงินสดจ่ายทุนสาธารณะประโยชน์	(5,000.00)	0.00
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน	13,367,487.85	(78,231.23)
เงินสดสุทธิ เพิ่มขึ้น (ลดลง)	1,636,278.13	(2,126,715.82)
เงินสด ณ วันต้นปี	24,432,099.37	26,558,815.19
เงินสด ณ วันสิ้นปี	26,068,377.50	24,432,099.37

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 30 พฤศจิกายน 2564

1. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

- สหกรณ์บันทึกบัญชีโดยใช้เกณฑ์คงค้าง
- สหกรณ์รับรู้รายได้ดอกเบี้ยตามสัดส่วนของเวลา ส่วนจำนวนรายได้จะเท่ากับอัตราดอกเบี้ยคูณด้วยจำนวนเงินต้นที่ค้างชำระตามระยะเวลาที่ยืม
- สหกรณ์ระับการรับรู้รายได้ที่เกิดจากดอกเบี้ยเงินให้กู้ของลูกหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ ตามเกณฑ์ที่รับฟังง่าย จำนวน 2,719,607.22 บาท ซึ่งหากสหกรณ์รับรู้ดอกเบี้ยเงินให้กู้ของลูกหนี้ดังกล่าวแล้ว จะทำให้สหกรณ์มีขาดทุนสุทธิลดลงจำนวน 2,719,607.22 บาท
- เงินลงทุนระยะยาวที่เป็นเงินลงทุนในหลักทรัพย์ที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาดแสดงด้วยราคาทุน
- สหกรณ์ตั้งค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในระเบียบนายทะเบียนสหกรณ์ ว่าด้วยจัดชั้นคุณภาพลูกหนี้เงินกู้และค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ พ.ศ.2544
- สหกรณ์ตั้งค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญลูกหนี้อื่นไว้ในจำนวนเงินที่พอเพียงสำหรับการขาดทุนซึ่งอาจเกิดขึ้นโดยการพิจารณาลูกหนี้แต่ละรายที่ค้างอยู่ ณ วันสิ้นปี หรือโดยวิธีคิดเป็นร้อยละของยอดลูกหนี้ ณ วันสิ้นปี
- สหกรณ์ตีราคาวัสดุคงเหลือตามราคาทุน
- ค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์ คำนวณโดยวิธีเส้นตรงในอัตราที่นายทะเบียนสหกรณ์กำหนด ทั้งนี้ ยกเว้นที่ดิน
- ค่าใช้จ่ายรอการตัดบัญชี ตัดจ่ายเป็นรายปี ระยะเวลา 5 ปี
- ค่าซ่อมบำรุง ค่าซ่อมแซม รวมทั้งการซื้อมาเปลี่ยนแทนสำหรับสินทรัพย์รายการย่อย ๆ ถือเป็นค่าใช้จ่ายหักจากรายได้ การต่อเติมหรือเพิ่มเติมอาคารและอุปกรณ์รายใหญ่ ๆ ถือเป็นราคาทุน ของสินทรัพย์
- ที่ดินแทนการชำระหนี้รอขายวัดมูลค่าด้วยราคาประเมินโดยทางราชการ ตามแนวทางการปฏิบัติ เรื่อง วิธีปฏิบัติทางบัญชีเกี่ยวกับที่ดินแทนการชำระหนี้ ออกตามความในระเบียบนายทะเบียนสหกรณ์ว่าด้วยการบัญชีของสหกรณ์ พ.ศ.2560 จะมีผลบังคับใช้(ตามหนังสือกรมตรวจบัญชีสหกรณ์ ที่ กษ 0404/ว 113 ลงวันที่ 19 ตุลาคม 2561)
- ธุรกิจจัดหาที่อยู่อาศัยและที่ดินเพื่อจำหน่าย สหกรณ์บันทึกการขายที่ดิน ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างบ้าน ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับระบบสาธารณูปโภคเป็นราคาทุนของที่ดินและบ้าน และใช้นโยบายถือค่าดอกเบี้ยและเงินฝากที่เกี่ยวข้องกับการจัดหาเงินมาเพื่อซื้อที่ดินและก่อสร้างบ้านเป็นราคาทุนหรือต้นทุนด้วย โดยสหกรณ์จะโอนต้นทุนออกตามสัดส่วนเมื่อมีการจำหน่ายบ้านแต่ละหลังหรือที่ดินแต่ละแปลง ส่วนที่เหลือเป็นราคาทุนคงเหลือของที่ดินที่จำหน่ายและบ้านพร้อมที่ดินเพื่อจำหน่าย ทั้งนี้การแสดงรายการที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่ายและบ้านพร้อมที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่ายเป็นส่วนของสินทรัพย์หมุนเวียน ถือเอาเฉพาะส่วนที่มีการจองหรือทำสัญญาจะซื้อขายไว้แล้วส่วนที่ยังไม่มีการจองแสดงไว้ในสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน
- เงินสดในงบกระแสเงินสด หมายถึง เงินสดในมือ และเงินฝากธนาคารทุกประเภท และเงินฝากสหกรณ์ทุกประเภท ทั้งนี้รวมถึงเงินฝากธนาคารที่นำไปเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันด้วย

2. เงินสดและเงินฝากธนาคาร ประกอบด้วย

	ปี 2564	ปี 2563
	บาท	บาท
เงินสด	17,192.75	14,728.80
เงินฝากธนาคาร		
กระแสรายวัน	1,508.69	1,508.69
ออมทรัพย์	9,551,639.10	8,924,606.72
ประจำ	16,377,453.81	15,373,252.71
รวม	<u>25,947,794.35</u>	<u>24,314,096.92</u>

ข้อผูกพันเงิน

สหกรณ์ใช้เงินฝากธนาคารค้ำประกันการออกหนังสือค้ำประกันของธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สาขาชะอำเตี้ย เลขที่บัญชี 282-1-24401-1 ยอดคงเหลือ 8,244,215.32 บาท การระดมทุนค้ำประกันระบบ สาธารณูปโภคโครงการทรัพยากรน้ำ 1 ตาม พรบ.การจัดสรรที่ดิน จำนวน 7,821,652.00 บาท

สหกรณ์ใช้เงินฝากธนาคารค้ำประกันการออกหนังสือค้ำประกันของธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สาขาบึงสีสุราษฎร์ธานี เลขที่บัญชี 800-2-12849-6 ยอดคงเหลือ 2,257,559.09 บาท การระดมทุนค้ำประกัน ระบบสาธารณูปโภคโครงการทรัพยากรน้ำ 2 ตาม พรบ.การจัดสรรที่ดิน 2 ฉบับ สัญญาเลขที่ 058972564/001/003 จำนวนเงิน 916,467.20 บาท และสัญญาเลขที่ 0897/2564/0002/003 จำนวนเงิน 1,341,091.89 บาท

3. เงินฝากสหกรณ์อื่น ประกอบด้วย

	ปี 2564	ปี 2563
	บาท	บาท
สหกรณ์ออมทรัพย์สาธารณสุขกระบี่ จำกัด	86,455.60	84,593.98
สหกรณ์ออมทรัพย์ตำรวจแห่งชาติ จำกัด	34,127.55	33,408.47
	<u>120,583.15</u>	<u>118,002.45</u>

4. เงินให้กู้ยืม-สุทธิ ประกอบด้วย

	ปี 2564		ปี 2563	
	บาท		บาท	
	ระยะสั้น	ระยะยาว	ระยะสั้น	ระยะยาว
เงินให้กู้ยืม - ปกติ				
- เงินให้กู้แก่สมาชิก				
ลูกหนี้เงินกู้ฉุกเฉิน	850,600.00	0.00	248,860.40	0.00
ลูกหนี้เงินกู้สามัญ	5,873,534.79	52,981,369.15	9,665,877.90	51,393,322.85
ลูกหนี้เงินกู้สามัญจัดงานประเพณี	16,800.00	26,200.00	0.00	0.00
ลูกหนี้เงินกู้พัฒนาคุณภาพชีวิต	293,200.00	245,500.00	585,014.55	275,500.00
ลูกหนี้เงินกู้เพื่อการศึกษา	94,800.00	750,000.00	90,000.00	723,000.00
ลูกหนี้เงินกู้เพื่อซื้ออิเล็กทรอนิกส์	8,400.00	1,690.00	18,590.00	0.00
รวมเงินให้กู้ยืม - ปกติ	7,137,334.79	54,004,759.15	10,608,342.85	52,391,822.85
เงินให้กู้ยืม - ไม่ก่อให้เกิดรายได้				
- เงินให้กู้แก่สมาชิก				
ลูกหนี้เงินกู้ฉุกเฉิน	46,290.96	0.00	44,149.90	0.00
ลูกหนี้เงินกู้สามัญ	11,139,429.69	0.00	12,754,556.69	0.00
ลูกหนี้เงินกู้พิเศษ	2,609,420.73	0.00	2,609,420.73	0.00
รวมเงินให้กู้ยืม - ไม่ก่อให้เกิดรายได้	13,795,141.38	0.00	15,408,127.32	0.00
หัก ค่าเผ่อนหนี้สงสัยจะสูญ	11,511,405.31	0.00	12,240,924.66	0.00
รวมเงินให้กู้ยืมที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ - สุทธิ	2,283,736.07	0.00	3,167,202.66	0.00
ลูกหนี้อื่นอันมีมูลหนี้ที่เกิดจากการให้เงินกู้				
ลูกหนี้ตามคำพิพากษา	6,420,714.02	0.00	6,877,305.62	0.00
หัก ค่าเผ่อนหนี้สงสัยจะสูญ	6,331,830.91	0.00	6,827,657.41	0.00
ลูกหนี้ตามคำพิพากษา - สุทธิ	88,883.11	0.00	49,648.21	0.00
รวมเงินให้กู้ยืม - สุทธิ	9,509,953.97	54,004,759.15	13,825,193.72	52,391,822.85

ณ วันที่ 30 พฤศจิกายน 2564 ค่าเผ่อนหนี้สงสัยจะสูญแยกเป็น ค่าเผ่อนสงสัยจะสูญลูกหนี้เงินกู้ จำนวน 11,511,405.31 บาท
ค่าเผ่อนหนี้สงสัยจะสูญลูกหนี้ตามคำพิพากษา จำนวน 6,331,830.91 บาท

5. บ้านและที่ดินคงเหลือ ประกอบด้วย

	ปี 2564	ปี 2563
	บาท	บาท
ที่ดินเพื่อจำหน่าย	174,841,142.41	180,147,227.85
บ้านพร้อมที่ดินเพื่อจำหน่าย	156,025,848.20	151,120,416.09
รวม	330,866,990.61	331,267,643.94

- ธุรกิจจัดหาที่อยู่อาศัยและที่ดินเพื่อจำหน่าย สหกรณ์บันทึกรายการซื้อที่ดิน ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างบ้าน ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับระบบสาธารณูปโภคเป็นราคาทุนของที่ดินและบ้าน และใช้นโยบายถือค่าดอกเบี้ยและเงินฝากที่เกี่ยวข้องกับการจัดหาเงินมาเพื่อซื้อที่ดินและก่อสร้างบ้านเป็นราคาทุนหรือต้นทุนด้วย โดยสหกรณ์จะโอนต้นทุนออกตามสัดส่วนเมื่อมีการจำหน่ายบ้านแต่ละหลังหรือที่ดินแต่ละแปลง ส่วนที่เหลือเป็นราคาทุนคงเหลือของที่ดินที่จำหน่ายและบ้านพร้อมที่ดินเพื่อจำหน่าย ทั้งนี้การแสดงรายการที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่ายและบ้านพร้อมที่ดินมีไว้เพื่อจำหน่ายเป็นส่วนของสินทรัพย์หมุนเวียน ถือเอาเฉพาะส่วนที่มีการจองหรือทำสัญญาจะซื้อจะขายไว้แล้วส่วนที่ยังไม่มีการจองแสดงไว้ในสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน

	ที่ดินเพื่อจำหน่าย	บ้านพร้อมที่ดินเพื่อจำหน่าย	รวม
- สินทรัพย์หมุนเวียน	29,998,679.56	15,844,451.37	45,843,130.93
- สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	144,842,462.85	140,180,102.46	285,022,565.31
	174,841,142.41	156,024,553.83	330,865,696.24

6. ดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมรับ-สุทธิ ประกอบด้วย

	ปี 2564	ปี 2563
	บาท	บาท
ดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมรับ - สมาชิก	190,287.50	103,556.03
ดอกเบี้ยตามคำพิพากษาค้างรับ	1,486,627.51	1,329,643.48
รวมดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมรับ	1,676,915.01	1,433,199.51
หัก ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ	1,546,497.88	1,326,258.74
ดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมรับ-สุทธิ	130,417.13	106,940.77

ณ วันที่ 30 พฤศจิกายน 2564 ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญแยกเป็น ค่าเผื่อนสงสัยจะสูญดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมรับ จำนวน 190,287.50 บาท ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญดอกเบี้ยตามคำพิพากษา จำนวน 1,485,113.21 บาท

7. ที่ดินแทนการชำระหนี้รอขาย ประกอบด้วย

สหกรณ์ได้รับชำระหนี้ด้วยที่ดินจากลูกหนี้ 1 ราย ดังนี้

ลำดับ ข้อ	เลขที่ สัญญาเงิน กู้	ยอดเงินคงเหลือ			วันที่ รับโอน กรรมสิทธิ์ ที่ดิน	รายละเอียดที่ดิน			ที่ดิน แทนการ ชำระหนี้ รอขาย	หมายเหตุ
		ต้นเงิน	ดอกเบี้ย	รวม		จำนวน พื้นที่	ราคา ประเมิน ราชการ	อื่น ๆ		
1	สัญญาเงินกู้ฉบับที่ 1/024.1/23.92	1,024,143.92	230,383.13	1,254,527.05	19-01-61	17 ไร่ 8 ตารางวา	1,025,000.00	571,000.00	1,025,000.00	เป็นเงิน ค้ำประกัน การเป็น ราชการ
							1,025,000.00		1,025,000.00	

สหกรณ์ได้นำโฉนดที่ดินเลขที่ 5256 เนื้อที่ 17 ไร่ 8 ตารางวา ซึ่งเป็นที่ดินแทนการชำระหนี้รอขายไปค้ำประกันเงินฝากประจำของสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ จำกัด จำนวน 5,000,000.00 บาท

8. สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	ปี 2564	ปี 2563
	บาท	บาท
เงินพักกระเป๋า Mpay	308.60	308.60
เครื่องเขียนแบบพิมพ์	8,122.70	10,694.40
ค่าเบี้ยประกันภัยจ่ายล่วงหน้า	13,240.73	14,022.04
ดอกเบี้ยรับส่วนเพิ่มเงินกู้ฉุกเฉินค้างรับ	4,457.30	3,706.31
ดอกเบี้ยรับส่วนเพิ่มเงินกู้สามัญค้างรับ	178,898.29	159,964.87
ดอกเบี้ยรับส่วนเพิ่มเงินกู้พิเศษค้างรับ	39,681.33	23,744.86
รายได้ค่าปรับชำระหนี้เกินกำหนดค้างรับ	103,783.83	108,379.32
รายได้ค่าเช่าค้างรับ	40,000.00	10,000.00
ค่าธรรมเนียมค่าประกันระบบสาธารณูปโภคจ่ายล่วงหน้า	0.00	1,268.51
ดอกเบี้ยเงินฝากสหกรณ์อื่นค้างรับ	0.00	1,561.69
รายได้ค่าน้ำประปาค้างรับ	25,009.06	17,220.98
รายได้ค่าเก็บขยะค้างรับ	0.00	960.00
เงินทรงแคค่าติดตั้งน้ำประปา	3,891.00	3,891.00
เงินทรงแคค่าเดินคี่	81,285.00	81,285.00
รวม	498,677.84	437,007.58

9. เงินลงทุน ประกอบด้วย

	ปี 2564	ปี 2563
	บาท	บาท
	ราคาทุน	ราคาทุน
เงินลงทุนระยะยาว		
เงินลงทุนที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาด		
- หุ้นชุมนุมสหกรณ์ออมทรัพย์ครูไทย จำกัด	1,000.00	0.00
- หุ้นชุมนุมสหกรณ์ออมทรัพย์แห่งประเทศไทย จำกัด	496,000.00	496,000.00
รวมเงินลงทุนระยะยาว	497,000.00	496,000.00

10. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์-สุทธิ ประกอบด้วย

	ปี 2564	ปี 2563
	บาท	บาท
ที่ดิน	357,683.44	357,683.44
อาคารสำนักงาน	2,097,720.00	2,097,720.00
ยานพาหนะ	1,149,000.00	1,149,000.00
เครื่องใช้สำนักงาน	783,947.98	758,935.48
รวม	4,388,351.42	4,363,338.92
<u>หัก</u> ค่าเสื่อมราคาสะสม	2,798,894.10	2,664,224.30
<u>ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์-สุทธิ</u>	<u>1,589,457.32</u>	<u>1,699,114.62</u>

ค่าเสื่อมราคาสะสมแยกเป็นค่าเสื่อมราคาสะสมอาคาร จำนวน 912,919.24 บาท ค่าเสื่อมราคาอุปกรณ์สำนักงาน จำนวน 503,578.64 บาท ค่าเสื่อมราคาสะสมยานพาหนะ จำนวน 1,148,998.00 บาท และค่าเสื่อมราคาสะสมคอมพิวเตอร์ และอุปกรณ์ จำนวน 233,398.22 บาท

11. เงินกู้ยืมระยะสั้น ประกอบด้วย

	ปี 2564	ปี 2563
	บาท	บาท
เงินกู้ยืมสหกรณ์ออมทรัพย์ ม.ธุรกิจบัณฑิต จำกัด.	30,179,900.00	31,259,900.00
รวม	<u>30,179,900.00</u>	<u>31,259,900.00</u>

เงินกู้ยืมสหกรณ์ออมทรัพย์ ม.ธุรกิจบัณฑิต จำกัด สัญญาเลขที่ พอ.6300004 วงเงิน 31,500,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.75 ต่อปี มีคณะกรรมการทั้งคณะเป็นผู้ค้ำประกัน กำหนดชำระ 12 งวด โดยกำหนดให้งวดที่ 1- 11 ส่งคืนเงินต้นงวดละ 1% ส่วนที่เหลือชำระให้เสร็จสิ้นในงวดที่ 12

12. เงินรับฝาก ประกอบด้วย

	ปี 2564	ปี 2563
	บาท	บาท
<u>เงินรับฝาก - สมาชิก</u>		
เงินรับฝากออมทรัพย์	1,785,518.96	1,584,807.22
เงินรับฝากออมทรัพย์วัยเกษียณ	154,647.09	96,696.24
เงินรับฝากออมทรัพย์พิเศษ	29,383,131.75	29,717,700.75
เงินรับฝากออมทรัพย์สินมั่นคง	3,364,249.92	3,225,021.19
เงินรับฝากออมทรัพย์วัยรุ่นสร้างตัว	6,330.90	4,937.44
รวม	<u>34,693,878.62</u>	<u>34,629,162.84</u>
<u>เงินรับฝาก - สหกรณ์อื่น</u>		
เงินรับฝากออมทรัพย์	17,359,701.11	7,187,674.29
เงินรับฝากออมทรัพย์พิเศษ	1,051,013.59	10,751.23
เงินรับฝากประจำ	45,565,170.77	34,954,517.56
รวม	<u>63,975,885.47</u>	<u>42,152,943.08</u>
<u>รวมเงินรับฝาก</u>	<u>98,669,764.09</u>	<u>76,782,105.92</u>

13. หนี้สินหมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	ปี 2564	ปี 2563
	บาท	บาท
ดอกเบี้ยจ่ายเงินฝากค้างจ่าย	641,968.36	236,996.75
ดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้ค้างจ่าย	18,137.94	2,960,310.94
ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่ายค้างจ่าย	0.00	30.00
เงินสมทบประกันสังคมรอนำส่ง	4,500.00	3,600.00
เงินสนับสนุนโปรแกรมคอมพิวเตอร์ค้างจ่าย	24,000.00	24,000.00
เงินปันผลตามหุ้นค้างจ่าย	1,508.00	1,508.00
เงินรอตรวจสอบ	560.00	560.00
เงินเยียวยาประกันตนค้างจ่าย	18,000.00	0.00
เงินรอจ่ายคืน	115,321.20	124,921.20
เงินค่าจองที่ดินมิไวเพื่อจำหน่ายรับล่วงหน้า	2,418,000.00	3,205,000.00
เงินค่าจองบ้านพร้อมที่ดินเพื่อจำหน่ายรับล่วงหน้า	30,000.00	155,000.00
รายได้จากการขายที่ดินรับล่วงหน้า	1,887,358.00	1,028,779.00
ค่าโทรศัพท์ค้างจ่าย	746.86	0.00
ค่าธรรมเนียมค้ำประกันสาธารณูปโภคค้างจ่าย	1,157.36	0.00
เงินรอชำระค่าติดตั้งมาตรน้ำประปา	0.00	5,000.00
รวม	5,161,257.72	7,745,705.89

14. เงินกู้ยืม-ระยะยาว ประกอบด้วย

	ปี 2564		ปี 2563	
	บาท	บาท	บาท	บาท
	ถึงกำหนดชำระ		ถึงกำหนดชำระ	
	ภายใน 1 ปี	เกิน 1 ปี	ภายใน 1 ปี	เกิน 1 ปี
เงินกู้ยืมธนาคารออมทรัพย์สำหรับจังหวัด จำกัด	29,161,399.0	33,969,400.00	19,160,599.00	44,170,200.00
เงินกู้ยืมธนาคารออมทรัพย์ มอ. จำกัด	37,592,645.06	10,000,000.00	26,653,986.89	22,000,000.00
เงินกู้ยืมธนาคารออมทรัพย์สำหรับจังหวัด จำกัด	42,092,715.48	52,800,000.00	32,912,030.86	62,400,000.00
เงินกู้ยืมธนาคารออมทรัพย์แห่งประเทศไทย	16,977,893.81	21,000,000.00	11,197,923.82	27,000,000.00
เงินกู้ยืมธนาคารออมทรัพย์ มอ. จำกัด	2,478,708.75	8,450,000.00	1,517,206.05	9,650,000.00
เงินกู้ยืมธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร	17,771,418.28	49,400,000.00	29,767,604.08	45,000,000.00
รวม	146,074,780.38	175,619,400.00	121,209,350.70	210,220,200.00

-8-

เงินกู้ยืมสหกรณ์ออมทรัพย์ตำรวจแห่งชาติ จำกัด วงเงิน 100,000,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.92 ต่อปี

มีคณะกรรมการทั้งคณะเป็นค้ำประกัน กำหนดชำระ 120 งวดๆ ละ 833,400.00 บาท

เงินกู้ยืมสหกรณ์ออมทรัพย์ มศว.จำกัด วงเงิน 60,000,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.70 ต่อปี มีคณะกรรมการทั้งคณะ

และโฉนดที่ดินเลขที่ 104352,104353,39051,67228 และ 67230 ค้ำประกันกำหนดชำระ 60 งวดๆ ละ 1,000,000.00 บาท

เงินกู้ยืมสหกรณ์ออมทรัพย์พระจอมเกล้าพระนครเหนือ จำกัด วงเงิน 96,500,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.50 ต่อปี

มีคณะกรรมการทั้งคณะและโฉนดที่ดินเลขที่ 93528, 103639, 103638, 103636, 103635, 102237, 102238, 102239, 93527,

93526,101928,101929,101930,101931,93525,103640,103637,103634,103633,89087,86731,86730,104031,104028,104029,

104026,104025,86300,104027 ค้ำประกัน กำหนดชำระ 24 งวด ๆ ละ 400,000.00 บาท ส่วนต้นเงินคงเหลือให้ชำระภายใน 96 งวด

เงินกู้ยืมสหกรณ์ออมทรัพย์ มอ.จำกัด วงเงิน 20,000,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 5.40 ต่อปี มีคณะกรรมการทั้งคณะ

ทั้งคณะค้ำประกันกำหนดชำระ 120 งวด

เงินกู้ยืมสหกรณ์ออมทรัพย์แห่งประเทศไทย จำกัด วงเงิน 50,000,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.38 ต่อปี มีคณะกรรมการทั้งคณะ

ค้ำประกัน และโฉนดที่ดินเลขที่ 115735,125128 ค้ำประกัน กำหนดชำระ 100 งวด ๆ ละ 500,000.00 บาท

เงินกู้ยืมธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร วงเงิน 75,000,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6.785 ต่อปี

มีคณะกรรมการทั้งคณะค้ำประกัน และโฉนดที่ดินเลขที่ 61758 และ 28155 ค้ำประกัน กำหนดชำระคืน 60 งวด ปีละ 12 งวด

เป็นเงิน 15,000,000.00 บาท/ปี

15. หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น ประกอบด้วย

	ปี 2564	ปี 2563
	บาท	บาท
สำรองเงินชดเชยเจ้าหน้าที่	1,304,755.00	1,137,000.00
สำรองเงินสมนาคุณพิเศษเจ้าหน้าที่	215,000.00	185,000.00
รวม	<u>1,519,755.00</u>	<u>1,322,000.00</u>

16. ทุนสะสมตามข้อบังคับ ระเบียบและอื่น ๆ ประกอบด้วย

	ปี 2564	ปี 2562
	บาท	บาท
ทุนสวัสดิการสมาชิกและเจ้าหน้าที่	206,221.60	239,721.60
ทุนสาธารณประโยชน์	16,490.00	11,490.00
ทุนเพื่อพัฒนากิจการสหกรณ์	200,000.00	200,000.00
รวม	<u>422,711.60</u>	<u>451,211.60</u>

17. การดำรงสินทรัพย์สภาพคล่องของสหกรณ์

สหกรณ์ดำรงสินทรัพย์สภาพคล่องเฉลี่ยรายเดือน พฤศจิกายน 2564 ร้อยละ 27.85 เป็นไปตามประกาศกระทรวงเกษตร

และสหกรณ์ เรื่อง การกำหนดอัตราดำรงสินทรัพย์สภาพคล่องของสหกรณ์เฉลี่ยรายเดือนที่กำหนดอัตราไม่ต่ำกว่า

ร้อยละหนึ่งและไม่เกินร้อยละยี่สิบของยอดเงินฝากทั้งหมด

18. การคำนวณมูลค่าหุ้นการเป็นสหกรณ์มีผลขาดทุนสะสม

ตามคำสั่งนายทะเบียนสหกรณ์ที่ 278/2549 เรื่อง ให้สหกรณ์และกลุ่มเกษตรกรกำหนดเรื่องการจ่ายคืนค่าหุ้นในการมีที่ขาดทุนเกินทุนสำรองที่มีอยู่ไว้ในข้อบังคับ ซึ่ง ณ วันที่ 21 มีนาคม 2549 สหกรณ์สามารถจ่ายคืนค่าหุ้นได้สมาชิกร้อยละ 100 ค่าหุ้นได้ในการนี้ที่สหกรณ์ขาดทุนเกินทุนสำรอง และได้กำหนดแนวทางการปฏิบัติในการคำนวณมูลค่าต่อหุ้นใหม่ ซึ่งคำนวณใหม่ดังนี้

$$\begin{aligned}\text{มูลค่าหุ้น} &= \text{ทุนเรือนหุ้นทั้งหมด} \div (\text{ขาดทุนสะสมคงเหลือ} + \text{หนี้ค้างคืน}) \\ &\quad \text{จำนวนหุ้นทั้งสิ้น} \\ &= 38,853,000.00 \div (71,398,095.27 + 457,224,857.19) \\ &\quad 3,885.300\end{aligned}$$

มูลค่าต่อหุ้น ณ 30 พฤศจิกายน 2564 คงเหลือหุ้นละ (126.06) บาท

19. สหกรณ์ดำเนินธุรกิจจัดซื้อที่ดินไว้เพื่อจำหน่ายและสร้างบ้านพร้อมที่ดินเพื่อจำหน่าย ซึ่งเป็นการดำเนินธุรกิจนอกกรอบวัตถุประสงค์การดำเนินงานของสหกรณ์ นายทะเบียนสหกรณ์ได้มีคำสั่งนายทะเบียนสหกรณ์ที่ (สญ)28/2561 ซึ่ง ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2561 อนุมัติให้สหกรณ์ขายทรัพย์สินดังกล่าว เนื่องจากสหกรณ์ไม่สามารถขายทรัพย์สินในเวลาที่เหมาะสม จึงขอขยายเวลาการปฏิบัติตามคำสั่งนายทะเบียนสหกรณ์และนายทะเบียนสหกรณ์มีคำสั่งนายทะเบียนสหกรณ์และนายทะเบียนสหกรณ์มีคำสั่งอนุญาตตามรายละเอียดดังนี้

หนังสือที่ สญ 0010/686 ลงวันที่ 13 เมษายน 2563 เป็นเวลา 90 วัน นับแต่ 1 เมษายน 2563
หนังสือที่ สญ 0010/1471 ลงวันที่ 20 กรกฎาคม 2563 เป็นเวลา 90 วัน นับแต่ 30 มิถุนายน 2563
หนังสือที่ สญ 0010/2174 ลงวันที่ 7 ตุลาคม 2563 เป็นเวลา 90 วัน นับแต่ 28 กันยายน 2563
หนังสือที่ สญ 0010/119 ลงวันที่ 14 มกราคม 2565 เป็นเวลา 90 วัน นับแต่ 25 ธันวาคม 2564

20. ระหว่างปีสหกรณ์ได้รับเงินอุดหนุนจากสำนักงานจัดหางานจังหวัดสุราษฎร์ธานี โครงการส่งเสริมและรักษาระดับการจ้างงานในระดับธุรกิจ SME ซึ่งเป็นนโยบายของรัฐบาลในการแก้ไขปัญหาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากสถานการณ์แพร่ระบาดของไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) โดยภาครัฐจะจ่ายเงินอุดหนุนนายจ้างที่อยู่ในระบบประกันสังคม โดยจ่ายเงินอุดหนุนให้นายจ้างเป็นระยะเวลา 3 เดือน เดือนละ 3,000.00 บาท ต่อคน ตั้งแต่เดือน พฤศจิกายน 2564 ถึงเดือน มกราคม 2565 ในรอบปีบัญชีสหกรณ์ได้รับเงินอุดหนุนเดือนพฤศจิกายน 2564 จำนวน 18,000.00 บาท

จึงเสนอที่ประชุมเพื่อทราบ

มติที่ประชุมใหญ่ พิจารณาแล้วลงมติเป็นเอกฉันท์อนุมัติงบการเงินตามและผู้สอบบัญชีนำเสนอ

4.2 เรืองอนุมัติ งบประมาณและแผนงานประจำปี 2565

รายการ	ประมาณการ	งบประมาณ ที่ใช้ไป	ประมาณการ
	ปี 2564	ปี 2564	ปี 2565
1. ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ			
1.1 หมวดค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเจ้าหน้าที่			
- เงินเดือนเจ้าหน้าที่จำนวน 6 อัตรา	1,971,290.00	1,821,180.00	1,971,290.00
- เงินประจำตำแหน่ง ผู้จัดการ,รองผู้จัดการ	264,000.00	264,000.00	264,000.00
- เงินชดเชยเจ้าหน้าที่	167,755.00	167,755.00	167,755.00
- เงินสวัสดิการเจ้าหน้าที่ ตามระเบียบสหกรณ์เงินสมมนาคุณพิเศษ	30,000.00	30,000.00	30,000.00
- เงินประกันสังคมและกองทุนทดแทนตามกฎหมายประกันสังคม	55,000.00	39,100.00	55,000.00
- เงินช่วยเหลือการศึกษาบุตรแบบเจ้าหน้าที่	-	15,970.00	-
รวมหมวดค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับเจ้าหน้าที่	2,488,045.00	2,356,005.00	2,488,045.00
1.2 หมวดค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับอาคารสถานที่และอุปกรณ์			
- ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับยานพาหนะ เช่น ค่าน้ำมันรถใช้ในงานสหกรณ์ ค่าบำรุงรักษารถยนต์ ค่าภาษี พรบ. และค่าประกันภัยรถยนต์	50,000.00	48,037.49	50,000.00
- ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับอุปกรณ์สำนักงานและอาคารสำนักงาน เช่น ค่า ซ่อมแซมรักษา ค่าเบี้ยประกันภัยอาคาร ค่าภาษีโรงเรือน ภาษีป้าย ค่าทำความสะอาดสำนักงาน	50,000.00	28,128.96	50,000.00
รวมหมวดค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับอาคารสถานที่และอุปกรณ์	100,000.00	76,166.45	100,000.00
1.3 หมวดค่าใช้จ่ายดำเนินงาน			
- ค่าตอบแทนผู้ดำเนินการหักเงิน	21,000.00	12,000.00	21,000.00
- ค่าตอบแทนคณะกรรมการตรวจรับการก่อสร้างฯ	5,000.00	-	5,000.00
- ค่าตอบแทนผู้ตรวจสอบกิจการ	12,000.00	4,500.00	12,000.00
- ค่าตอบแทนที่ปรึกษา	131,100.00	0.00	131,100.00
- ค่าตอบแทนคณะกรรมการ	80,000.00	81,600.00	80,000.00
- ค่าเบี้ยประชุมคณะกรรมการดำเนินการและคณะกรรมการชุดต่างๆ	100,000.00	79,800.00	100,000.00
- ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการประชุมสัมมนาของกรรมการและเจ้าหน้าที่ เช่นค่าพาหนะ ค่าเบี้ยเลี้ยง ค่าที่พัก ซึ่งจ่ายตามระเบียบของสหกรณ์	100,000.00	9,421.00	100,000.00
- ค่าใช้จ่ายวันประชุมกรรมการ เช่นค่าอาหารรับรองกรรมการและผู้ เข้าร่วมประชุม รวมทั้งค่าใช้จ่ายต่างๆที่เกี่ยวกับการประชุม	10,000.00	5,675.00	10,000.00

รายการ	ประมาณการ	งบประมาณ ที่ใช้ไป	ประมาณการ
	ปี 2564	ปี 2564	ปี 2565
- ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการประชุมใหญ่สามัญประจำปี โดยรวมค่าของที่ระลึก ค่าอาหารว่าง ค่าสถานที่ ค่าจัดพิมพ์รายงาน ค่าตอบแทนสมาชิก ทุนการศึกษาบุตรสมาชิก และค่าใช้จ่ายต่างๆที่เกี่ยวข้องกับการประชุมใหญ่	450,000.00	137,705.00	450,000.00
- ค่ารับรองแขกสหกรณ์อื่นที่มาเยี่ยมชมกิจการ และสมาชิกสหกรณ์	50,000.00	11,314.00	50,000.00
- ค่าเครื่องเขียนแบบพิมพ์ เช่น หมึกพิมพ์ กระดาษ ฯลฯ	45,000.00	40,787.70	45,000.00
- ค่าวัสดุสิ้นเปลืองใช้ไปในสำนักงานเช่น น้ำดื่ม, ถุงดำ, น้ำยาถูพื้น ดอกไม้ไหว้พระ ฯลฯ	20,000.00	16,351.00	20,000.00
- ค่าไฟฟ้า สำนักงาน ไฟฟ้าโครงการและค่าไฟฟ้าป้ายประชาสัมพันธ์	125,000.00	93,917.88	125,000.00
- ค่าศึกษาวิเคราะห์ข้อมูลเพื่อพัฒนาสหกรณ์	20,000.00	-	20,000.00
- ค่าโทรศัพท์/ค่าบริการอินเทอร์เน็ต	25,000.00	19,107.27	25,000.00
- ค่าไปรษณีย์ ได้แก่ ค่าส่งจดหมาย,ค่าแสตมป์	8,000.00	8,752.00	8,000.00
- ค่าธรรมเนียมโอนผ่านธนาคาร	15,000.00	8,335.00	15,000.00
- ค่าสนับสนุน/ดูแลโปรแกรมให้ สอ.มอ.ตลอดจนค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการพัฒนาโปรแกรม	24,000.00	24,000.00	24,000.00
- ค่าใช้จ่ายพัฒนาเว็บไซต์ ค่าเช่าพื้นที่ แลค่าดูแลเว็บไซต์ประจำปี	6,000.00	6,000.00	6,000.00
- สนับสนุนกิจกรรมสาธารณประโยชน์	10,000.00	1,000.00	10,000.00
- สนับสนุนกิจกรรมของชมรมสหกรณ์ในจังหวัด และชมรมสหกรณ์ภาคใต้ เช่น ค่าใช้จ่ายวันสหกรณ์ กิจกรรมสหกรณ์สัมพันธ์	50,000.00	1,500.00	50,000.00
- ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการติดตามหนี้เช่นค่าส่งหมาย ค่าใช้จ่ายดำเนินคดี	55,000.00	17,010.00	55,000.00
- ค่าของที่ระลึกสำหรับผู้มาเยี่ยมสหกรณ์หรือผู้ที่ช่วยเหลืองานสหกรณ์	10,000.00	3,108.00	10,000.00
- ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการระดมทุนและค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่เกี่ยวกับการระดมทุน เช่นค่าอาหาร ค่าของที่ระลึก เป็นต้น	100,000.00	4,210.00	100,000.00
- ค่าใช้จ่ายประชาสัมพันธ์ ได้แก่ ค่าจัดทำป้าย ค่าสื่อสิ่งพิมพ์ ฯลฯ	15,000.00	13,239.00	15,000.00
- ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างบ้านพักอาศัย	5,000,000.00	-	5,000,000.00
- ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับสาธารณูปโภคโครงการทรัพย์อนันต์ 1 และ 2 เช่น ค่าค้ำประกันสาธารณูปโภค	300,000.00	274,285.98	300,000.00
- ดันทุ่นสิ่งปลูกสร้างและที่ดินที่จำหน่ายระหว่างปี (บ้านพร้อมที่ดินโครงการ 1,3และที่ดินเปล่าโครงการ 2)	10,000,000.00	5,306,085.44	10,000,000.00

รายการ	ประมาณการ	งบประมาณที่ใช้ไป	ประมาณการ
	ปี 2564	ปี 2564	ปี 2565
- ค่าใช้จ่ายส่งเสริมการขายตามระเบียบสหกรณ์	50,000.00	-	50,000.00
- ค่าธรรมเนียมและภาษีธุรกิจเฉพาะกรณีขายที่ดินเปล่าและขายบ้านพร้อมที่ดิน	700,000.00	17,380.00	700,000.00
- ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ดทั่วไปและค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับโครงการบ้านที่อาจเกิดขึ้น (ซ่อมบ้าน/คชจ.เบ็ดเตล็ดจัดหา)	100,000.00	71,339.50	100,000.00
- ค่าใช้จ่ายในการดูแลสินทรัพย์แทนการชำระหนี้	20,000.00	-	20,000.00
- ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ดสำนักงาน	20,000.00	575.00	20,000.00
รวมหมวดค่าใช้จ่ายดำเนินงาน	17,677,100.00	6,268,998.77	17,677,100.00
2. ครุภัณฑ์ ที่ดิน และสิ่งก่อสร้าง			
2.1 ครุภัณฑ์			
- เครื่องคอมพิวเตอร์/โปรแกรม/ค่าซ่อมคอมฯ	140,000.00	3,043.20	140,000.00
- เครื่องปริ้นขนาดเล็ก (ใช้เฉพาะงาน)	-		
- เครื่องปรับอากาศ	-		
- วัสดุอุปกรณ์ตกแต่งสำนักงาน	10,000.00	-	10,000.00
รวมครุภัณฑ์	150,000.00	3,043.20	150,000.00
รวมทั้งสิ้น	20,415,145.00	8,704,213.42	20,415,145.00

- หมายเหตุ 1. เพื่อให้การดำเนินงานคล่องตัว ขออนุมัติให้มีการถัวจ่ายงบประมาณในรายจ่ายได้ทุกหมวดยกเว้นหมวดครุภัณฑ์
2. กรณีขึ้นปีบัญชีใหม่ ขออนุมัติใช้จ่าย 20% ของ งบประมาณเดิม เพื่อให้งานประจำดำเนินการได้อย่างต่อเนื่อง

ประมาณการรายรับ รายจ่ายกำไรประจำปี 2565 (1 ธันวาคม 2564 – 30 พฤศจิกายน 2565)

รายการ	ปี 2564	ปี 2564	ปี 2565
	แผนงาน(บาท)	ผลงาน(บาท)	แผนงาน(บาท)
1. ประมาณการรายรับ			
ดอกเบี้ยรับจากการให้กู้	10,000,000.00	5,864,633.78	10,000,000.00
ดอกเบี้ยรับจากการนำเงินฝากธนาคารและสหกรณ์อื่น	250,000.00	61,510.79	250,000.00
ผลตอบแทนการถือหุ้นชุมนุมมอสมทรัพย์แห่งประเทศไทย	85,000.00	86,972.26	85,000.00
ค่าธรรมเนียมแรกเข้าจากสมาชิกคาดว่าจะมีสมาชิกเพิ่ม 50 คน	10,000.00	-	10,000.00
รายได้จากการขายที่ดินและบ้านพักอาศัย	25,000,000.00	4,469,900.00	25,000,000.00
รายได้อื่นๆ ที่ไม่เข้าหมวดรายการใด	500,000.00	781,598.67	500,000.00
หนี้สูญได้รับคืน	5,000,000.00	-	5,000,000.00
รวมประมาณการรายรับ	40,845,000.00	11,264,615.50	40,845,000.00
2. ประมาณการรายจ่าย			
ดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้และเงินฝาก	12,000,000.00	6,678,260.80	12,000,000.00
ค่าใช้จ่ายดำเนินงาน (รายละเอียดตามงบประมาณรายจ่าย)	17,677,100.00	6,268,998.77	17,677,100.00
สำรองค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญจากลูกหนี้ที่ผิดนัดชำระหนี้ ตามหลักบัญชี	4,000,000.00	1,967,781.23	4,000,000.00
ค่าเสื่อมราคาครุภัณฑ์ ทรัพย์สิน ตามหลักบัญชี	200,000.00	131,120.08	200,000.00
เงินชดเชย และเงินสมนาคุณ สำรองตามกฎหมายกรณีเจ้าหน้าที่ลาออก	250,000.00	-	250,000.00
รวมประมาณการรายจ่าย	34,109,100.00	15,046,160.88	34,109,100.00

ประมาณการรายรับ รายจ่ายกำไรประจำปี 2565 (1 ธันวาคม 2564 – 30 พฤศจิกายน 2565)

รายการ	ปี 2564	ปี 2564	ปี 2565
	แผนงาน(บาท)	ผลงาน(บาท)	แผนงาน(บาท)
3. ประมาณการกำไร (ขาดทุน)			
แผนโครงการปี 2565			
การรับสมาชิก (คน)	100	-	100
การระดมเงินทุน (เงินหุ้น และเงินรับฝากจากสมาชิก)	25,000,000.00	20,589,750.30	25,000,000.00
การระดมเงินทุน (เงินรับฝาก สหกรณ์ และเงินกู้ยืม)	30,000,000.00	58,100,000.00	30,000,000.00
การให้สินเชื่อ (เงินกู้ฉุกเฉิน เงินกู้สามัญ และเงินกู้พิเศษ)	55,000,000.00	27,985,765.54	55,000,000.00

จึงเสนอที่ประชุมเพื่อพิจารณา

มติที่ประชุมใหญ่ มีมติเป็นเอกฉันท์อนุมัติงบประมาณและแผนงานประจำปี 2565

4.3 เรื่องพิจารณากำหนดวงเงินกู้ยืมและค้ำประกัน ประจำปี 2565

อาศัยความตามข้อบังคับของสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2560 ข้อ 18 วงเงินกู้ยืมหรือค้ำประกัน ที่ประชุมใหญ่อาจกำหนดวงเงินกู้ยืมหรือการค้ำประกัน สำหรับปีหนึ่ง ๆ ไว้ตามที่จำเป็นและสมควรแก่การดำเนินงาน วงเงินซึ่งกำหนดดังนั้นก็ได้รับความเห็นชอบจากนายทะเบียนสหกรณ์ ถ้าที่ประชุมใหญ่ยังไม่ได้กำหนด หรือนายทะเบียนยังมิได้ให้ความเห็นชอบวงเงินกู้ยืมหรือการค้ำประกันสำหรับปีใดก็ให้ใช้วงเงินกู้ยืมหรือการค้ำประกันสำหรับปีก่อนพลาง

ในปี 2565 คณะกรรมการดำเนินการขอเสนอการกำหนดวงเงินกู้ยืมและการค้ำประกัน ในวงเงินไม่เกิน 600 ล้านบาท (หกร้อยล้านบาท) เพื่อให้สหกรณ์บริหารงานได้อย่างคล่องตัว

จึงเสนอที่ประชุมใหญ่เพื่อพิจารณา

มติที่ประชุมใหญ่ พิจารณาแล้วลงมติเป็นเอกฉันท์ให้กำหนดวงเงินกู้ยืมและค้ำประกันประจำปี 2565 จำนวน 600 ล้านบาท (หกร้อยล้านบาท)

4.4 เรื่องพิจารณาเลือกตั้งผู้ตรวจสอบกิจการ ประจำปี 2565

อาศัยอำนาจตามข้อบังคับของสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2560 ข้อ 102 กำหนดไว้ว่า ให้ที่ประชุมใหญ่เลือกตั้งสมาชิกหรือบุคคลภายนอก ที่ผ่านการอบรมการตรวจสอบ กิจการจากกรมตรวจบัญชีสหกรณ์ หรือหน่วยงานที่ได้รับการรับรองหลักสูตรจากกรมตรวจบัญชีสหกรณ์ และมีความรู้ ความสามารถในด้านต่าง ๆ เช่น การเงิน การบัญชี กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับสหกรณ์ การบริหารจัดการ เศรษฐศาสตร์หรือ การสหกรณ์ เป็นต้น จำนวน 2 คน ให้เป็นผู้ตรวจสอบกิจการของสหกรณ์

ที่ประชุมใหญ่จะเลือกตั้งกรรมการดำเนินการ หรือผู้ซึ่งดำรงตำแหน่งเจ้าหน้าที่ประจำในสหกรณ์หรือบุคคลที่มี ลักษณะต้องห้ามตามระเบียบนายทะเบียนสหกรณ์ว่าด้วยการตรวจสอบกิจการของสหกรณ์กำหนดไว้ เป็นผู้ตรวจสอบ กิจการไม่ได้ วิธีการดำเนินการสรรหาให้เป็นไปตามระเบียบสหกรณ์กำหนดโดยได้รับความเห็นชอบจากที่ประชุมใหญ่ ผู้ตรวจสอบกิจการอยู่ในตำแหน่งได้มีกำหนดเวลาสองปีทางบัญชีสหกรณ์ ผู้ตรวจสอบกิจการที่ออกไปนั้น อาจได้รับการ เลือกตั้งซ้ำ ผู้สมัครรับเลือกเป็นผู้ตรวจสอบกิจการจำนวน 1 ท่าน คือ นายชินทร์ ฉวาง

จึงเสนอที่ประชุมใหญ่ให้พิจารณารับรองผู้สมัครรับเลือกตั้งผู้ตรวจสอบกิจการประจำปี 2565

มติที่ประชุมใหญ่ มีมติเป็นเอกฉันท์คัดเลือกให้นายชินทร์ ฉวาง เป็นผู้ตรวจสอบกิจการประจำปีบัญชี 2565

4.5 เรื่องพิจารณาเลือกตั้งคณะกรรมการดำเนินการ ประจำปี 2565

อาศัยอำนาจตามข้อบังคับของสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2560 ข้อ 72 และข้อ 74 คณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 13 ของสหกรณ์ฯ ซึ่งประกอบด้วยประธานกรรมการ 1 คน และกรรมการดำเนินการอีก 10 คน กรรมการดำเนินการซึ่งพ้นจากตำแหน่งอาจได้รับเลือกตั้งซ้ำอีกได้แต่ต้องไม่เกิน สองวาระติดต่อกัน คณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 12 ของสหกรณ์ที่พ้นจากตำแหน่ง ตามวาระจำนวน 5 คน ได้แก่

พ้นจากตำแหน่ง ตามข้อบังคับข้อ 76 (1) ถึงคราวออกตามวาระจำนวน 5 คน ได้แก่

1. ผศ.ดร.ธัญญาภัส ทองมุสสิทธิ์ เลขานุการฯ หมดวาระต้องเว้นวรรค 1 ปี
2. ดร.ปณณวีร์ หนูประกอบ เภรัญญิก หมดวาระต้องเว้นวรรค 1 ปี
3. นายฉัตรชัย ศิริแสง ผช.เหรัญญิก หมดวาระต้องเว้นวรรค 1 ปี
4. นางสาววิลาวัลย์ ศรีฟ้า ผช.เลขานุการ หมดวาระต้องเว้นวรรค 1 ปี
5. นางสาวอามีเนาะ ตงลอ กรรมการ หมดวาระต้องเว้นวรรค 1 ปี

เหลือคณะกรรมการที่ยังคงดำรงตำแหน่งอีก 1 ปี จำนวน 6 คน ได้แก่

1. ผศ.พงศกร ถิ่นเขาต่อ ประธานฯ วาระที่ 2 ปีที่ 2
2. ดร.นพดล ทัดระเปียบ รองประธาน 1 วาระที่ 2 ปีที่ 2
3. นางสาวยุวดี ศรีชัย รองประธาน 2 วาระที่ 1 ปีที่ 2
4. ผศ. เดชวินิตย์ ศรีพิณ กรรมการ วาระที่ 1 ปีที่ 2
5. นายวิระพงษ์ ทองล่อง กรรมการ วาระที่ 1 ปีที่ 2
6. นายสุชาติ ด้วงทองกุล กรรมการ วาระที่ 1 ปีที่ 2

คณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 13 ประจำปี 2565 ที่ประชุมใหญ่ต้องเลือกกรรมการ จำนวน 5 คน ให้เลือกตั้งจากสมาชิกสายบริหาร สายวิชาการ หรือ สายสนับสนุน และกรรมการ จำนวน 5 คน ให้เลือกตั้งจากสมาชิก

1. คณะกรรมการสายสนับสนุน จำนวน 2 คน
2. คณะกรรมการสายวิชาการ จำนวน 2 คน

ประธานกรรมการยังไม่หมดวาระแต่ท่านประธานกรรมการลาออก ต้องรับสมัครประธานกรรมการ 1 ตำแหน่ง ผู้สมัครรับเลือกตั้งประธานกรรมการ ประจำปี 2565 จำนวน 1 คน ได้แก่

1. ดร.สมปราชญ์ วุฒิจันทร์ ผู้สมัครหมายเลข 1

ผู้สมัครรับเลือกตั้งเป็นกรรมการ ประจำปี 2565 จำนวน 5 คน ได้แก่

1. ผศ.ชาตรี คำแหง ผู้สมัครหมายเลข 1
2. ผศ.พงศกร ถิ่นเขาต่อ ผู้สมัครหมายเลข 2
3. ผศ.ธวัชชัย ทิปะปาล ผู้สมัครหมายเลข 3
4. นายอัยบ ชาดัดคาน ผู้สมัครหมายเลข 4
5. นางศุภังกรีย์ นวกิจไพฑูรย์ ผู้สมัครหมายเลข 5

คณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 13 ประจำปี 2565 จำนวน 11 คน ได้แก่

1. ดร.สมปราชญ์ วุฒิจันทร์ ตำแหน่ง ประธานกรรมการ วาระที่ 1 ปีที่ 1
2. ดร.นพดล ทัดระเปียบ ตำแหน่ง กรรมการ วาระที่ 2 ปีที่ 2
3. นางสาวยุวดี ศรีชัย ตำแหน่ง กรรมการ วาระที่ 2 ปีที่ 2
4. ผศ. เดชวินิตย์ ศรีพิณ ตำแหน่ง กรรมการ วาระที่ 1 ปีที่ 2

5. นายวิระพงษ์	ทองล่อง	ตำแหน่ง	กรรมการ	วาระที่ 1 ปีที่ 2
6. นายสุชาติ	ด้วงทองกุล	ตำแหน่ง	กรรมการ	วาระที่ 1 ปีที่ 2
7. ผศ.พงศกร	ถิ่นเขาค้อ	ตำแหน่ง	กรรมการ	วาระที่ 2 ปีที่ 2
8. ผศ.ชาติรี	คำแหง	ตำแหน่ง	กรรมการ	วาระที่ 1 ปีที่ 1
9. ผศ.ธวัชชัย	ทีปะपाल	ตำแหน่ง	กรรมการ	วาระที่ 1 ปีที่ 1
10. นายอัยบ	ชาดัดคาน	ตำแหน่ง	กรรมการ	วาระที่ 1 ปีที่ 1
11. นางศุภจรรย์	นวกิจไพฑูรย์	ตำแหน่ง	กรรมการ	วาระที่ 1 ปีที่ 1

จึงเสนอที่ประชุมเพื่อพิจารณา

มติที่ประชุมใหญ่ พิจารณาแล้วลงมติเป็นเอกฉันท์เห็นชอบคณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 13 จำนวน 11 ท่าน

4.6 เรื่องการวางแผนปรับปรุงการดำเนินงานของสหกรณ์

ด้วยในสถานการณ์ปัจจุบันสหกรณ์ได้ประสบปัญหาขาดทุนเป็นระยะเวลา 3 ปีติดต่อกันดังนั้นจึงต้องจัดทำแผนปรับปรุงการดำเนินงานดังรายละเอียดต่อไปนี้

แผนปรับปรุงการดำเนินงาน

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด

อำเภอ เมืองสุราษฎร์ธานี จังหวัดสุราษฎร์ธานี

1. ข้อมูลทั่วไปของสหกรณ์

- (1) จัดทะเบียนจัดตั้งวันที่ 11 มีนาคม 2553
- (2) สมาชิกสามัญจำนวน 317 คน ร่วมทำธุรกิจกับสหกรณ์ร้อยละ 35.33
- (3) สมาชิกสมทบจำนวน 87 คน ร่วมทำธุรกิจกับสหกรณ์ร้อยละ 32.18
- (4) ธุรกิจสหกรณ์ ประกอบด้วย
 - ธุรกิจสินเชื่อและเงินรับฝาก
 - ธุรกิจจัดหาที่อยู่อาศัยและที่ดินเพื่อจำหน่าย

2. คณะกรรมการ และผู้ตรวจสอบกิจการสหกรณ์ (ชุดที่ 12)

- (1) คณะกรรมการดำเนินการจำนวน 11 คน ประกอบด้วย

1.1 ผศ.พงศกร	ถิ่นเขาค้อ	ประธานกรรมการ
1.2 ดร.นพดล	ทัดระเบียบ	รองประธานกรรมการ 1
1.3 นางสาวยุวดี	ศรีชัย	รองประธานกรรมการ 2
1.4 ดร.บุญยวีร์	หนูประกอบ	กรรมการ/เหรัญญิก
1.5 นายฉัตรชัย	ศิริแสง	กรรมการ/ผู้ช่วยเหรัญญิก
1.6 ผศ.ดร.ธัญญาภัส	ทองมุสิทธิ์	กรรมการ/เลขานุการ
1.7 นางสาววิลาวัลย์	ศรีฟ้า	กรรมการ/ผู้ช่วยเลขานุการ
1.8 นางสาวอามีเนาะ	ตงลอ	กรรมการ
1.9 ผศ. เดชวินิตย์	ศรีพิณ	กรรมการ
1.10 นายวิระพงษ์	ทองล่อง	กรรมการ
1.11 นายสุชาติ	ด้วงทองกุล	กรรมการ

(2) ผู้ตรวจสอบกิจการจำนวน 2 คน ประกอบด้วย

2.1 นายชินทร์ ฉวาง

2.2 ดร.สารภี ชนะทัฬห

3. ฝ่ายจัดการสหกรณ์

(1) ฝ่ายจัดการจำนวน 6 คน ประกอบด้วย

- ผู้จัดการสหกรณ์

นางจิรนนท์ ตริยูทธ

- ฝ่ายบัญชี จำนวน 1 คน

นางสาวเอกอนงค์ เต็มไพบูลย์

- ฝ่ายสินเชื่อ /การเงิน จำนวน 1 คน

นางฉวีวรรณ เพชรเกลี้ยง

- ฝ่ายการตลาด จำนวน 1 คน

นางสาวไพรวลัย เสือเขียว

- ฝ่ายธุรการและบริหารงานทั่วไป จำนวน 2 คน

นางสาวฉันทย์ญรัตน์ ทิพย์นุ้ย

นายจิรวัฒน์ ทองสงค์

4. ฐานะการเงินปรากฏตามงบแสดงฐานะการเงินปีบัญชีล่าสุด ณ วันที่ 30 พฤศจิกายน 2564

4.1 สินทรัพย์จำนวน 425,102,473.52 บาท ประกอบด้วย

- เงินสดเงินฝากธนาคาร	25,947,794.35 บาท
- เงินฝากสหกรณ์อื่น	120,583.15 บาท
- ลูกหนี้เงินกู้ยืม	9,509,953.97 บาท
- สินค้าคงเหลือ	330,866,990.61 บาท
- สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	498,677.84 บาท
- อาคาร และอุปกรณ์	1,589,457.32 บาท
- สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	55,322,371.15 บาท

หมายเหตุ : (โปรดระบุ)

1. รายละเอียดที่ดิน

1.1 แปลงที่ 1 โฉนดเลขที่ 104631 เลขที่ดิน 381 เนื้อที่ 16.3 ตารางวา
ใช้เป็นที่ตั้งอาคารสำนักงานสหกรณ์ฯ

1.2 แปลงที่ 2 โฉนดเลขที่ 104630 เลขที่ดิน 380 เนื้อที่ 16.1 ตารางวา
ใช้เป็นที่ตั้งอาคารสำนักงานสหกรณ์ฯ

2. รายละเอียดอาคาร

2.1 อาคารหลังที่ 1 62/13 หมู่ที่ 9 ตำบลขุนทะเล อำเภอ เมืองฯ จังหวัด
สุราษฎร์ธานี ใช้เป็นอาคารสำนักงานสหกรณ์ฯ

2.2 อาคารหลังที่ 2 62/14 หมู่ที่ 9 ตำบลขุนทะเล อำเภอ เมืองฯ จังหวัด
สุราษฎร์ธานี ใช้เป็นอาคารสำนักงานสหกรณ์ฯ

[illegible]

เหตุผลและความจำเป็น หากปฏิบัติไม่ได้ตามข้อตกลงต้องมีการเจรจากับสหกรณ์ผู้ฝากเงินกันเป็นรายๆไป

[illegible]

แผนการรับชำระหนี้จากลูกหนี้

ล้าน : บาท

รายการสินเชื่อ	ปี 2565												รวม
	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	
1. เงินกู้ระยะสั้น	90,000.-	90,000.-	90,000.-	90,000.-	90,000.-	90,000.-	90,000.-	90,000.-	90,000.-	90,000.-	90,000.-	90,000.-	1,080,000.
2. เงินกู้ปานกลาง	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. เงินกู้ระยะยาว	700,000.	700,000.	700,000.	700,000.	700,000.	700,000.	700,000.	700,000.	700,000.	700,000.	700,000.	700,000.	8,400,000.
รวมทั้งสิ้น	790,000.	790,000.	790,000.	790,000.	790,000.	790,000.	790,000.	790,000.	790,000.	790,000.	790,000.	790,000.	9,480,000

ประมาณการรายได้-ค่าใช้จ่าย ธุรกิจสินเชื่อ (ทั้งปี)

เงินทุนหมุนเวียนที่ต้องใช้ 16,517,000.-บาท จาก 6,320,000.- บาท

ประมาณการรายได้	จำนวน(บาท)
- ดอกเบี้ยรับ	6,000,000.-
- ค่าปรับ	200,000.-
- ดอกเบี้ยรับส่วนเพิ่ม	120,000.-
- ผลตอบแทนจากการถือหุ้น	100,000.-
รวมรายได้	6,320,000.-
ประมาณการค่าใช้จ่าย	จำนวน(บาท)
- เงินเดือนเจ้าหน้าที่	1,600,000.-
- ต้นทุนธุรกิจสินเชื่อ	
ดอกเบี้ยจ่ายเงินฝาก	3,000,000.-
ดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้	4,000,000.-
- ค่าใช้จ่ายในการติดตามหนี้	17,000.-
- ประมาณค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	8,000,000.-
รวมรายจ่าย	16,517,000.-
กำไร/ขาดทุน	(10,197,000.-)

รายละเอียดการปรับปรุงธุรกิจสินเชื่อ เรียกลูกหนี้ที่ผิดนัดชำระหนี้มาปรับโครงสร้างหนี้ ลดวงเงินกู้ยืม
เพิ่มจำนวนงวดในการชำระหนี้ ต้องเร่งโครงการปรับโครงสร้างหนี้อย่างเร่งด่วนเนื่องจากการตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญมี
ยอดสูงมากรายได้ค้างชำระตั้งแต่ 1 ปี ตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ 100 %

2. ธุรกิจจัดหาที่อยู่อาศัยและที่ดินเพื่อจำหน่าย

เงินทุนหมุนเวียนที่ต้องใช้ 11,430,000.- บาท จาก 13,630,000.- บาท

ประมาณการรายได้	จำนวน (บาท)
- รายได้จากการขายบ้านพร้อมที่ดิน	8,000,000.-
- รายได้จากการขายที่ดิน	5,500,000.-
- รายได้ค่าน้ำประปาหมู่บ้าน	130,000.-
รวมรายได้	13,630,000.-
ประมาณการค่าใช้จ่าย	จำนวน (บาท)
- เงินเดือนเจ้าหน้าที่	580,000.-
- ต้นทุนดอกเบี้ยบ้านและที่ดิน	
ดอกเบี้ยจ่ายเงินฝาก	600,000.-
ดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้	8,000,000.-
- ค่าธรรมเนียมการโอน	230,000.-
- ค่านายหน้า	20,000.-
- ค่าดูแลสาธารณูปโภค	2,000,000.-
รวมรายจ่าย	11,430,000.-
กำไร/ขาดทุน	2,200,000.-

3. ประมาณค่าใช้จ่ายดำเนินงาน

ค่าเบี้ยประชุม	70,000.-
ค่าเบี้ยเลี้ยงพาหนะ	10,000.-
วัสดุสำนักงานและวัสดุสิ้นเปลืองทั่วไป	17,000.-
ค่าใช้จ่ายเครื่องเขียนแบบพิมพ์	37,000.-
ค่าเสื่อมราคาอุปกรณ์	140,000.-
ค่าใช้จ่ายดูแลที่ดินแทนการชำระหนี้	10,000.-
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	15,000.-
รวมค่าใช้จ่ายดำเนินงาน	299,000.-

4. ประมาณการรายได้อื่นๆ(ธุรกิจสินเชื่อ+จัดหาที่อยู่อาศัยและที่ดินเพื่อจำหน่าย)

รายได้จากที่ดินแทนการชำระหนี้	200,000.-
รายได้ค่าเช่าบ้าน	60,000.-
รวมรายได้อื่นๆ	260,000.-

5. ประมาณกำไร/ขาดทุน สุทธิ ประจำปี

กำไร/ขาดทุน ธุรกิจสินเชื่อ	(10,197,000.-)
กำไร/ขาดทุน ธุรกิจจัดหาที่อยู่อาศัยและที่ดินเพื่อจำหน่าย	2,200,000.-
รายได้อื่น	260,000.-
หักค่าใช้จ่ายดำเนินงาน	299,000.-
ประมาณการกำไร/ขาดทุน สุทธิประจำปี	(7,438,000.-)

ลงชื่อ



(ผศ.พงศกร ถิ่นเขาต่อ)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี จำกัด

จึงเสนอที่ประชุมเพื่อพิจารณา

มติที่ประชุมใหญ่ พิจารณาแล้วลงมติเป็นเอกฉันท์ให้สหกรณ์ทำแผนฟื้นฟูตามที่เสนอ

ระเบียบวาระที่ 5 เรื่องอื่นๆ

ผู้จัดการ 1. ประกาศเรื่องรายชื่อสมาชิกที่บุตรได้รับการศึกษาประจำปี 2564 แบ่งเป็น 4 ระดับดังนี้

ระดับประถมศึกษาจำนวน 2 คน

1. นางประไพ อินทร์ทอง
2. นางสมถวิล บุญไกร

ระดับมัธยมศึกษาตอนต้นจำนวน 3 คน

1. บุตรนางสุพัฒตรา ทองพัฒน์
2. นางสาวพัชรี นรवल
3. นางสาวฐิติมา ใจเขียนดี

ระดับมัธยมศึกษาตอนปลายจำนวน 3 คน

1. นางสาวนีย์ กลักดวงจิตร
2. นางสาวรัชนี้ นาคขำ
3. นางสาวรุ่ง คชภรรณณี

ระดับอนุปริญาและปริญาตรีจำนวน 3 คน

1. นางสาวอุไรวรรณ ฉัตรมงคล
2. นายพัฒนชัย นาคโสภา
3. นางปาริชาติ ปรีชา

สมาชิกที่ได้รับทุนรับเงินสดได้ที่สำนักงานสหกรณ์ในวันอังคารที่ 26 เมษายน 2565
เวลา 10.00น-14.30 น.

2. ประกาศคุณสมบัติผู้มีสิทธิได้รับรางวัลฯ ละ 500.-บาท จำนวน 3 รางวัล สำหรับสมาชิก
ที่ลงทะเบียนร่วมซ้อมวันประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2564
3. ประกาศคุณสมบัติผู้มีสิทธิได้รับรางวัลฯ ละ 500.-บาท จำนวน 20 รางวัล
 - เป็นผู้เข้าร่วมประชุมใหญ่สามัญประจำปี 2564
 - อยู่ในห้องประชุมในขณะที่มีการจับรางวัล
4. ค่าเบี้ยประชุมและเงินรางวัล สมาชิกรับค่าเบี้ยประชุมด้วยตนเองเป็นเงินสดจำนวน 500.-บาทได้ที่
สำนักงานสหกรณ์ในวันอังคารที่ 26 เมษายน 2565 เวลา 10.00น-14.30 น.หากพ้นกำหนดดังกล่าว
สหกรณ์จะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ทั่วไปของสมาชิกที่มีบัญชีเงินฝากอยู่กับสหกรณ์

ปิดประชุมเวลา 18.30 น.

ลงชื่อ



(ผศ.ดร.ชญาน์ภัส ทองมุสสิทธิ)

เลขานุการ/ผู้จัดรายการการประชุม

ลงชื่อ



(นางสาวยุวดี ศรีชัย)

รองประธานกรรมการ/ผู้ตรวจรายการการประชุม